

**ATELIÉR URBEKO s.r.o., Konštantínova č.3,080 01 Prešov**  
**IČO:31 671 209**

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu  
Prešov, oddiel:Sro, vložka číslo:1050/P

---

**T.č.051/77 220 71, Mobil:0905 371634,**  
**e-mail:urbeko@pobox.sk, urbeko.urbeko@gmail.com**

# **H E R T N Í K**

## **Územný plán obce**

## **Obsah:**

### **A, TEXTOVÁ ČASŤ**

.....

#### **I. Základné údaje**

- 1) Hlavné ciele riešenia
- 2) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- 3) Údaje o súlade riešenia so zadaním

#### **II. Riešenie územného plánu**

- 1) Vymedzenie riešeného územia
- 2) Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu
- 3) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- 4) Širšie vzťahy a rozvoj záujmového územia
- 5) Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania
- 6) Funkčné využitie územia
- 7) Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie
  - 7.1) Obyvateľstvo a bytový fond
  - 7.2) Občianska vybavenosť
  - 7.3) Výroba a sklady
  - 7.4) Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch
- 8) Vymedzenie zastavaného územia obce
- 9) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- 10) Riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami
- 11) Ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- 12) Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia
  - 12.1) Doprava a dopravné zariadenia
  - 12.2) Vodné hospodárstvo
  - 12.3) Zásobovanie elektrickou energiou
  - 12.4) Spoje a telekomunikačné zariadenia
  - 12.5) Zásobovanie plynom
  - 12.6) Zásobovanie teplom
  - 12.7) Zariadenia civilnej ochrany
- 13) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 14) Ochrana kultúrno-historických hodnôt
- 15) Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- 16) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- 17) Vyhodnotenie perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely
- 18) Hodnotenie riešenia z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno-technických dôsledkov
- 19) Záver

#### **III. Záväzná časť**

## **C/ VÝKRESOVÁ ČASŤ**

.....

1. Širšie vzťahy	1:25 000
2. Komplexný urbanistický návrh riešeného územia	1: 5 000
3. Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia obce	1: 2 000
4. Návrh dopravy	1: 2 000
5. Návrh vodného hospodárstva	1: 2 000
6. Návrh energetiky a telekomunikácií	1: 2 000
7. Ochrana prírody a tvorba krajiny	1:10 000
8. Schéma záväzných častí a VPS	

# A, TEXTOVÁ ČASŤ

## I. Základné údaje

Zákazka:	Územný plán obce Hertník okr. Bardejov
Obstarávateľ:	Obec Hertník
Zhotoviteľ:	Ateliér URBEKO s.r.o. Konštantínova 3, 080 01 Prešov
Hlavný riešiteľ:	Ing.arch.V.Ligus
Grafické práce:	Jana Kačmariková

### **1) Hlavné ciele riešenia**

Obec Hertník mala spracovaný územný plán z roku 1986, jeho záväznosť sa však ukončila tým, že nebol schválený Obecným zastupiteľstvom podľa novelizovaného Stavebného zákona po r.2001. Hertník teda nemal od roku 2006 platnú územnoplánovacia dokumentáciu, podľa ktorej by bolo možné riadiť rozvoj obce a využívanie jej územia. Pred vedením obce stojí aktuálna otázka rozvoja sídla a ďalšej výstavby v ňom a v celom jeho katastri, a z toho vyplývajúca potreba mať spracovaný, prejednaný a schválený platný územný plán. Do územného plánu boli zapracované aj rozvojové ciele Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hertník.

Hlavným cieľom obstarania územného plánu bolo vypracovať základný právny nástroj územného plánovania pre obec v súlade s §1, §2, §8, §11, §17 a §18 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších noviel. Hlavným zámerom rozvoja územia je ďalší rozvoj hlavných funkcií sídla v súlade so záujmami jeho obyvateľov a potenciálom sídla s cieľom tvorby a ochrany optimálneho životného prostredia pri dodržaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. Je potrebné riešiť rozvoj bývania pre predpokladaný mierny prírastok obyvateľstva a doplnenie chýbajúcich zariadení občianskej vybavenosti. Pre budúci rozvoj obce je potrebné riešiť možnosť rozvoja pracovných príležitostí a využívania rekreačného potenciálu krajiny pri zohľadnení vodohospodárskych funkcií územia. Do územného plánu je potrebné zapracovať požiadavky vyplývajúce z riešenia aktualizovaného Územného plánu veľkého územného celku (ďalej VÚC) Prešovský kraj a skoordinať prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými obcami.

### **2) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu**

Hertník mal spracovaný územný plán z roku 1986, ktorý bol vypracovaný podľa v tej dobe platného stavebného zákona, súvisiacich vyhlášok a vtedy platnej nadradenej dokumentácie. V tej dobe nebol spracovaný digitálne ale klasickou formou tlačiarensky vyhotovených výkresov. Z uvedených dôvodov už dnes nevyhovuje požiadavkám na územný plán po stránke obsahovej ani formálnej. Od doby spracovania pôvodného územného plánu bol novelizovaný stavebný zákon, v rámci čoho boli zmenené požiadavky na rozsah a obsah spracovania dokumentácie územného plánu, ako aj Územný plán VÚC Prešovského kraja, ako nadradená územnoplánovacia dokumentácia. Územný plán obce, spracovaný ako územný plán zóny v roku 1985 a schválený ako územný plán sídelného útvaru Radou ONV

v Bardejove uznesením č.140/86 dňa 11.7.1986, však nebol obcou Hertník aktualizovaný ani preskúmaný v súlade s §141 odst.10 stavebného zákona, a preto 1.augusta 2006 stratil záväznosť. Uplynul aj pôvodne stanovený návrhový rok územného plánu, ktorým bol rok 2000. Aj doterajší územný rozvoj obce, ktorý predbieha pôvodnú prognózu, a nové požiadavky na funkčné využitie územia a koordináciu investícií si vyžiadali vypracovanie nového územného plánu. Aktuálnym podnetom bolo aj vyhlásenie chráneného vtáčieho územia Čergov ako súčasti systému chránených území NATURA 2000, do ktorého patrí celá zalesnená a väčšina zatravnenej časti katastra obce. Pred vedením obce stojí aktuálna otázka rozvoja sídla a ďalšej výstavby v ňom a využívania plôch v celom jeho katastri, a z toho vyplývajúca potreba mať spracovaný, prejednaný a schválený územný plán v súlade s v súčasnosti platnou legislatívou. V územnom pláne bolo potrebné riešiť koncepciu rozvoja obce pre obdobie do roku 2030.

### 3) Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zadanie pre spracovanie ÚPN obce Hertník bolo spracované Ateliérom Urbeko s.r.o. Prešov na základe záverov Prieskumov a rozborov v auguste 2011.

Zadanie pre územný plán obce Hertník bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Hertníku dňa 29.9.2011 uznesením č.6.

Návrh ÚPN obce Hertník spracoval Ateliér Urbeko, s.r.o., autor Ing. arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA s kolektívom, v období rokov 2011-2012, v súlade so schváleným zadaním.

## II. Riešenie územného plánu

### 1) Vymedzenie riešeného územia

Územný plán obce je spracovaný v rozsahu katastrálneho územia obce. Pre riešenú obec je riešeným územím katastrálne územie **Hertník** okr. Bardejov :

Názov k.ú.	kód obce	číslo k.ú.	výmera k.ú.
Hertník	519235	816108	1797 ha

Zaujímavým územím obce je územie priľahlé ku katastrálnemu územiu obce, ktorého funkčné využívanie a priestorové usporiadanie ovplyvňuje funkčné využívanie a priestorové usporiadanie vlastného územia obce. Pre obec **Hertník** sú to najmä katastrálne územia susedných obcí Fričkovce, Bartošovce a Šiba, zo susediacich katastrov obcí Terňa, Olejníkov a Kríže tie časti, ktoré susedia s k.ú Hertník v hrebeňovej časti pohoria Čergov.

Samotné riešenie je zobrazené v grafickej časti vo dvoch úrovniach. Celé katastrálne územie je riešené v hlavnom výkrese návrhu rozvoja riešeného územia v mierke 1:5000. Vlastné zastavané územie obce je riešené v podrobnejších doplnkových výkresoch v mierke 1:2000. Tvoria ho súčasne zastavané územie obce rozšírené o plochy navrhovanej výstavby, t.j. všetky existujúce a navrhované funkčné plochy priamo súvisiace so stavbami pre bývanie, občiansku a technickú vybavenosť,

rekreáciu a výrobu v samotnej obci. Rozsah navrhnutého zastavaného územia je 137,5 ha.

## 2) Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu

Z riešenia aktualizovaného ÚPN VÚC Prešovského kraja, schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č.268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z v znení nariadenia vlády SR č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády SR č. 111/2003 Z.z., VZN PSK č.4/2004 a Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č.17/2009, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009, účinného od 6.12.2009, vyplývajú pre riešenie územného plánu obce Hertrník nasledovné požiadavky:

### I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja treba dodržať tieto záväzné zásady a regulatívy, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 uznesením vlády Slovenskej republiky č. 1033 z 31. októbra 2001:

#### **1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia**

- 1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
  - 1.1.1 -
  - 1.1.2 -
  - 1.1.3 -
  - 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
  - 1.1.5 -
  - 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
  - 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
    - 1.2.1.1 -
    - 1.2.1.2 podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:
      - 1.2.1.2.1 šarišskú rozvojovú os: Prešov – Bardejov,
    - 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
  - 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
    - 1.3.1 -
    - 1.3.2 -
    - 1.3.3 podporovať ako ťažiská osídlenia tretej úrovne prvej skupiny / regionálneho významu /
      - 1.3.3.1 -
      - 1.3.3.2 -
      - 1.3.3.3 bardejovské ťažisko osídlenia,
    - 1.3.4 -
    - 1.3.5 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
    - 1.3.6 -
    - 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
    - 1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:
      - 1.3.8.3 druhej skupiny, ktoré tvoria jej prvú podskupinu: Bardejov, Humenné,

- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
- 1.5 -
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
- 1.10 -
- 1.11 -
- 1.12 -
- 1.13 oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
- 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
- 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovávať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.14.6 -
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
- 1.15.1 v oblasti školstva
  - 1.15.1.2 vytvárať územno – technické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažísk osídlenia,
- 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
  - 1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulancie a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
  - 1.15.2.2 -
  - 1.15.2.3 vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých,
  - 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
  - 1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.
- 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,
  - 1.15.3.1 vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
  - 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,
  - 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
  - 1.15.3.4 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,
  - 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja

- (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
  - 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
  - 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
  - 1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia ( pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma ), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
  - 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
  - 1.17.3 -
  - 1.17.4 -
  - 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
  - 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
  - 1.17.7 -,
  - 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
  - 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
  - 1.17.10 zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.

## **2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky**

- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovinu, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, *Stredný Spiš, Vihorlat*,
- 2.2 -
- 2.3 -
- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12-
- 2.13 vytvoriť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva *kraja* do kultúrno – poznávacieho turizmu,
- 2.14 -
- 2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav / s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou,
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
  - 2.16.1 na úrovni medzinárodných súvislostí ,
  - 
  - 2.16.2 na nadregionálnej úrovni,
  - 2.16.3 na regionálnej úrovni,
  - 2.16.3.1 -
  - 2.16.3.2 železničné trate: -
  - Prešov – Bardejov,



- Humenné – Stakčín,
  - Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa,
  - Tatranská elektrická železnica,
  - lanové dráhy,
- 2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:
- a) 007 Podtatranská cyklomagistrála
  - b) 014 Spišská cyklomagistrála (severná vetva)
  - c) 015 Šarišská cyklomagistrála
  - d) 016 Východokarpatská cyklomagistrála
  - e) 018 Slanská cyklomagistrála
  - f) Nová Pieninská cyklomagistrála
  - g) Toryská magistrála
  - h) Tatranská cyklomagistrála

### 3 V oblasti kúpeľníctva

#### 4 Ekostabilizačné opatrenia

- 4.11 *pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.*
- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
- 4.3.1 -
- 4.3.2 *znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd s cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch,*
- 4.3.3 *znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu,*
- 4.3.4 *znižovaním energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla,*
- 4.3.5 *znižovaním produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,*
- 4.3.6 *preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,*
- 4.3.7 *obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,*
- 4.4 -
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.7 -
- 4.8 -
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,
- 4.9.1 *zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasti sústavy NATURA 2000,*
- 4.9.2 *pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,*
- 4.9.3 *rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich a navrhovaných zónach A, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach,*
- 4.9.4 -
- 4.9.5 -
- 4.9.6 - -
- 4.9.7 *pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:*
- 4.9.7.1 *hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav častí krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,*

- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a *hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,*
- 4.9.7.3 *prispôsobenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,*
- 4.9.7.4 *eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,*
- 4.9.7.5 *realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,*
- 4.9.7.6 *zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,*
- 4.9.7.7 *minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,*
- 4.9.8 chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, *zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí,*
- 4.9.9 *chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy,*
- 4.9.10 -
- 4.9.11 *nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000,*
- 4.9.12 *zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,*

## **5 V oblasti dopravy**

- 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:
  - 5.3.43 statných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
  - 5.3.44 oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
    - 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
    - 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
    - 5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,
- 5.6 zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:
  - 5.6.7 trate miestne, regionálne a nekonvenčné v súčasnom rozsahu:
    - 5.6.7.3 Kapušany pri Prešove – Bardejov,
- 5.7 chrániť priestory na dobudovanie a ochranné pásma letísk,
  - 5.7.6 *pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Klčov, Volica, Veľká Lomnica, Mirkovce, Ďačov, Šarišské Michalany, Kamienka, Kolonica, Sitníky, Vranov-Čemerné.*

## **6 V oblasti vodného hospodárstva**

- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
  - 6.1.1 *chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,*
    - 6.1.2
    - 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
    - 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
    - 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiare odpadových vôd, *presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,*
- 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
  - 6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na:
    - 6.2.3.1 -
    - 6.2.3.2 prívod z Podčergovského skupinového vodovodu Hertník – Fričkovce – Osikov v trase Raslavice – Abrahámovce – Buclovany – Koprivnica – Lopúchov s prepojením na prívod z Východoslovenskej vodárenskej sústavy v trase Buclovany – Koprivnica – Marhaň,
    - 6.2.3.3 napojenie vodného zdroja nad Hertníkom a povrchového zdroja Fričkovského potoka nad Fričkovcami na skupinový vodovod Hertník – Fričkovce – Osikov,

- 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
- 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
- 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených *súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z.*
- 6.4 rezervovať priestory na vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV ),
- 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu *nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,*
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde *a lesnom pôdnom fonde,*
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,
- 6.5.16 rešpektovať ochranné pásmo budúcich vodných a vodárenských nádrží,
- 6.5.17 -
- 6.5.18 *vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,*
- 6.5.19 *vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,*

## **7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie**

- 7.1 za účelom rozvoja plošnej plynifikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody,
- 7.2 v oblasti zabezpečovania zdrojov elektrickej energie
- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje *a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.*
- 7.3.2 -
- 7.3.3 -
- 7.3.4 *neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:*
- 7.3.4.1 *v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,*
- 7.3.4.2 *v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,*
- 7.3.4.3 *v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),*
- 7.3.4.4 *v okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m,*

- 7.3.4.5 v krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,
- 7.3.4.6 -
- 7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,
- 7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,
- 7.3.4.10 v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení,
- 7.3.4.12 v ochranných pásmach 1. stupňa a 2. stupňa vodárenských zdrojov, v kúpeľných miestach a v kúpeľných územiach, v klimatických kúpeľoch, v aquaparkoch, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd a prírodných liečivých zdrojov 1. stupňa a 2. stupňa.
- 7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:
- 7.3.5.1 na územiach so 4. a 5. stupňom ochrany -
- 7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000,
- 7.4 v oblasti telekomunikácii a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov
- 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.

## **8 V oblasti hospodárstva**

- 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
  - 8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
  - 8.1.2 -
  - 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
  - 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
  - 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
  - 8.1.6 pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok,
  - 8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potencionálne negatívnym dopadom na senzitivne výroby,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva
  - 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
  - 8.2.2 -
  - 8.2.3 chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 4. kategórie pre zriaďovanie priemyselných zón a priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v územných plánoch obcí,
  - 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
  - 8.2.5 -
  - 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
  - 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,

- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.4 -
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkarske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť *len* v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, *zvýšiť účinnosť separovaného zberu* a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.9 *podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,*

## **II. Verejnoprospešné stavby**

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

### **1 V oblasti dopravy**

- 1.5 stavby pre leteckú dopravu
- 1.5.6 *dostavba a vybavenie letísk pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Klčov, Volica, Veľká Lomnica, Mirkovce, Dačov, Šarišské Michalany, Kamienka, Kolonica, Sitníky, Vranov-Čemerné.*

### **2 V oblasti vodného hospodárstva**

- 2.4 pre skupinové vodovody
- 2.4.1 -
- 2.4.2 prívod zo skupinového vodovodu Hertník – Fričkovce – Osikov v trase Raslavice – Abrahámovce – Buclovany – Lopuchov s prepojením na prívod z Východoslovenskej vodárenskej sústavy v trase Buclovany – Koprivnica – Marhaň,
- 2.4.3 napojenie vodného zdroja nad Hertníkom a povrchového zdroja Fričkovského potoka nad Fričkovcami na skupinový vodovod Hertník – Fričkovce – Osikov,
- 2.8 *stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,*
- 2.9 *stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,*
- 2.10 *poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,*
- 2.11 *stavby viacúčelových vodných plôch,*
- 2.13 *požiarne nádrže v obciach.*
- 2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja,

### **3 V oblasti zásobovania plynom a energiami,**

### **4 V oblasti hospodárstva a priemyslu**

### **5 V oblasti telekomunikácií**

- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.

### **6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva**

- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
- 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,

## **7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva**

- 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
- 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.

## **8 V oblasti poľnohospodárstva**

- 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre *protipovodňovú ochranu a* zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.

## **9 V oblasti životného prostredia**

- 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehradzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže,
- 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.

## **10 V oblasti odpadového hospodárstva**

- 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotried'ovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov,

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

### **3) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce**

Obec Hertník je stredne veľké vidiecke sídlo s počtom obyvateľov 1043 podľa podľa údajov Obecného úradu z roku 2011. Počet obyvateľov obce dlhodobo mierne stúpa, čo je priaznivo ovplyvnené polohou a funkciou sídla v území a dostatočnou občianskou vybavenosťou. Demografická skladba je stagnujúca, ale obec rastie aj prisťahovalectvom a výstavbou nových domov. Na stabilizáciu obyvateľstva priaznivo vplyva blízkosť okresného sídla Bardejov a aspoň malá vlastná hospodárska základňa obce. Trend rastu počtu obyvateľov obce je v súlade s postavením sídla a s jeho funkciou podľa koncepcie rozvoja územia stanovenej v ÚPN VÚC Prešovský kraj a sú predpoklady pre jeho udržanie aj v budúcich rokoch. Hlavnou rozvojovou funkciou na území sídla je funkcia obytná, doplnkovou obslužná a výrobná, rozvojovou môže byť rekreačná. Na základe uvedených skutočností v územnom pláne sa počíta s trvalým miernym nárastom počtu obyvateľov založeným na prirodzenom prírastku obyvateľstva aj migrácii do sídla.

Návrh územného plánu vychádza z nasledovného predpokladaného vývoja počtu obyvateľov:

Rok	2011	2020	2030
Počet obyvateľov	1034	1085	1130

Tento predpoklad môže byť zmenený väčšou investíciou do oblastí zamestnanosti alebo bytovej výstavby v obci, susedných obciach, okresnom meste Bardejov alebo aj krajskom meste Prešov. Je opodstatnené predpokladať že po oživení ekonomiky v týchto mestách budú rásť aj ich aglomeračné vplyvy, čo sa prejaví aj v okolitých obciach zvýšením rastu počtu obyvateľov.

Významným impulzom pre rozvoj obce môže byť bioplynová elektrárňa, ktorá bola vybudovaná v areáli hospodárskeho dvora. Okrem pramo vytvorených

pracovných miest v jej prevádzke bude mať stabilizujúci účinok na poľnohospodárstvo v okolitom regióne, z ktorého bude odoberať biomasu. Priamo v obci však vytvára možnosť využitia odpadového tepla na vykurovanie objektov, hospodárske využitie (napr. skleníkové hospodárstvo) ale aj rekreačné služby (akvapark).

V katastri obce je nevyužívaný areál veľkovýrobného poľnohospodárskeho podniku, v okolí je možná výstavba viacerých vodných nádrží s možným rekreačným využitím.

Na základe uvedeného je zrejmé, že obec má predpoklady pre ďalší rozvoj prejavujúci sa okrem iného rastom počtu jej obyvateľov.

#### **4) Širšie vzťahy a rozvoj záujmového územia**

Obec Hertník sa nachádza v okrese Bardejov v Prešovskom kraji, 12 km juhozápadne od okresného mesta Bardejov. Leží na rozhraní poľnohospodárskej krajiny údolia Sekčova a lesnej krajiny pohoria Čergov, na jeho juhovýchodnom okraji. Obec leží mimo urbanizačného priestoru mesta Bardejov, mimo urbanizačnej osi a trasy nadradeného technického vybavenia územia, v rurálnej podhorskej krajine. Historicky to bola významná obec, ktorá vždy patrila k väčším a prosperujúcim obciam. Pôvodná slovanská obec, doplnená nemeckými kolonistami, bola od 13. do 15. storočia majetkom rodu Perínkovcov, potom mesta Bardejov. Po viacerých zmenách majiteľov sa od polovice 16. storočia na dlhé tri storočia stali vlastníkami Hertníka Forgáčovci, ktorí vybudovali jej historické centrum. V 2. polovici 20. storočia bola stredne veľkou poľnohospodárskou obcou v rekreačnom zázemí okresného mesta Bardejov, vďaka čomu v nej bola vybudovaná základná občianska vybavenosť a menšia chatová oblasť. V súčasnosti je to vidiecke obytné sídlo s doplnkovou obslužnou, výrobnou a rekreačnou funkciou, rozvíjajúce sa v podhorskej oblasti.

Záujmovým územím obce Hertník je územie susediacich okolitých obcí, t.j. obcí Fričkovce, Bartošovce, Šiba, Terňa, Olejníkov a Kríže. Je to územie na rozhraní Ondavskej vrchoviny a juhovýchodnej časti pohoria Čergov. Východnú údolnú časť tvorí oráčino-lúčna poľnohospodárska krajina, v západnej časti územia sa nachádzajú lesné porasty pohoria Čergov, s lúkami v hrebeňových polohách. Celá krajina je veľmi pekne modelovaná, najmä hornatina horského hrebeňa Čergova s rovnomenným najvyšším vrchom (1050 m n.m.) v tejto oblasti, susediaca s údolím riečky Sekčov. Obce Hertník, Fričkovce a Šiba ležia na úpäti pohoria Čergov, na okraji lesa, pričom na horných okrajoch všetkých týchto obcí sú menšie rekreačné zóny. Rekreačné zóny sú aj v katastroch susediacich obcí Terňa, Olejníkov a Kríže, tu aj so zameraním na zimnú rekreáciu (lyžovanie). S týmito rekreačnými zónami, rovnako ako s uvedenými obcami, nemá Hertník priame cestné spojenie, z Hertníka sú prístupné len po lesných cestách a turistických chodníkoch. Výnimkou je rekreačný priestor Čergov na hranici katastrov Fričkovce a Terňa, ktorý je dopravne prístupný účelovou komunikáciou práve z obce Hertník.

Reálne susediacimi obcami sú Fričkovce, Bartošovce a Šiba, nachádzajúce sa rovnako ako Hertník na podhorí Čergova na jeho východnej strane. Spájajú ich cesty III. triedy, Hertník s Bartošovcami aj ďalšie dve účelové komunikácie. Hertník v tomto zoskupení plní funkciu strediskovej obce, lebo ako najväčšia obec s najlepšie vybudovanou občianskou vybavenosťou poskytuje služby aj obyvateľom okolitých obcí.

Hertník je obec s prevládajúcou obytnou a doplnkovou obslužnou, výrobnou a rekreačnou funkciou. Ostatné susedné obce sú menšie sídla s hlavnou obytnou funkciou a doplnkovou výrobnou funkciou, v Šibe a Fričkovciach aj rekreačnou. V území prevláda pôdohospodárstvo, poľnohospodárska a lesnícka veľkovýrobná činnosť. Priemyselná výroba a služby sú zastúpené v Hertníku a Bartošovciach formou menších spracovateľských prevádzok. Vzhľadom na štruktúru a nedostatok pracovných príležitostí v tomto území prevažne stagnuje až mierne klesá počet obyvateľov okolitých obcí a podhorské obce sa menia na obytno-rekreačné sídla. Horská časť záujmového územia má okrem lesohospodárskej a rekreačnej funkcie aj vodohospodársku funkciu – je to pramenná oblasť Sekčova s vodnými zdrojmi pre Podčergovský skupinový vodovod.

Vzhľadom na pomernú blízkosť sídiel v tomto území je prirodzené vzájomné využívanie a dopĺňanie služieb existujúcich v jednotlivých obciach. Vybavenostné zázemie pre okolité obce tvorí sčasti práve Hertník s najviac rozvinutou vybavenosťou, ale aj neďaleká obec Raslavice a okresné mesto Bardejov.

Spolupráca obcí v tomto regióne je inštitucionalizovaná v regionálnom združení obcí Mikroregión Sekčov - Topľa. Z hľadiska územného je základným bodom spolupráce spoločný rozvoj technickej infraštruktúry územia, druhou základnou oblasťou môže byť využitie rekreačného potenciálu územia pre rozvoj vidieckej rekreácie - agroturistiky.

Podľa rozhodnutia ministra výstavby a regionálneho rozvoja SR pre Národný strategický rámec na roky 2007-2013 je sídlo Hertník kohéznym pólom rastu mimo záujmového územia inovačných pólov rastu, obce Bartošovce, Šiba a Fričkovce sú obcami mimo záujmového územia inovačných pólov rastu (najbližším je Bardejov).

## **5) Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania**

Obec Hertník je rozvíjajúca sa vidiecka obec. Zastavané územie má kompaktný tvar pôvodne radového potočného sídla, doplneného obostranne paralelnou zástavbou, a pomerne vhodné zónovanie. Pôvodne vyčlenené lokality pre novú výstavbu sú už zastavané, k dispozícii je ešte niekoľko prelúk. Záujem o výstavbu v obci rastie a preto je potrebné stanoviť koncepciu ďalšieho rozvoja obce.

Urbanistická koncepcia vychádza z potreby vymedziť plochy na výstavbu bytov pre prirodzený a migračný prírastok obyvateľstva i znižovanie obložnosti bytov, rozvoj vybavenosti obce a vytvorenie plošnej rezervy pre rozvoj podnikateľských areálov pre možnosť vytvárania pracovných príležitostí. Zachováva sa a rozvíja pôvodné základné zónovanie obce na jej centrálnu spoločensko - obslužnú zónu, obytné zóny, športovú a výrobnú zónu a rekreačnú oblasť. Riešenie je založené na využití nezastavaných plôch v tých okrajových častiach obce, kde sú najlepšie podmienky pre budovanie technickej infraštruktúry, perspektívnom rozširovaní výrobných plôch v okolí hospodárskeho dvora a rekreačnej oblasti na okraji lesa. Dopĺňa sa koncepcia vytvorenia nového rekreačného areálu s celoročným využitím – aquaparku, využívajúceho odpadové teplo z prevádzky bioplynovej elektrárne, ako aj rekreačného využitia plánovanej vodnej nádrže na Tichšom potoku na severnej hranici katastra.

Centrum obce tvorí obslužná zóna medzi Poštou, Obecným úradom, kostolom a kaštieľom. Rozvoj občianskej vybavenosti v centre bude tvorený rekonštrukciou a rozširovaním existujúcich objektov občianskej vybavenosti a adaptáciou ďalších



priestorov a objektov pre chýbajúce druhy služieb. Centrum bude dotvorené úpravou verejných priestranstiev, základom ktorej bude skvalitnenie peších plôch a sadové úpravy plôch zelene. Súčasťou širšieho centra bude športovo - oddychová zóna na ploche zrekonštruovaného parku.

Obytná zóna sa bude rozvíjať novou výstavbou v lokalitách na okrajoch obce. Ucelenejšie vhodné plochy pre výstavbu sú vo východnej - „dolnej“ - a južnej časti obce. Výber plôch pre novú výstavbu predurčujú aj možnosti výstavby technickej infraštruktúry. Na ostatnom území budú postupne zastavované voľné preluky v existujúcej zástavbe.

Pre vytvorenie podmienok na rozvoj podnikateľských aktivít, ktoré majú priniesť do obce pracovné príležitosti, sú súčasťou urbanistickej koncepcie rozvoja obce aj podnikateľské areály. Prvým je pôvodná plocha hospodárskeho dvora JRD a nadväzujúce plochy na juhovýchodnom okraji obce, ktoré tvoria zónu vhodnú na výrobné a skladové areály. Osobitnou podnikateľskou zónou je pôvodný areál Mäsoproduktu v severnej časti katastra, ktorý je vhodný pre poľnohospodársku výrobu alebo aj pre hlučnejšie druhy priemyselnej výroby.

Opatrenia na skvalitňovanie životného prostredia, obsiahnuté v urbanistickej koncepcii, sa dajú rozdeliť do dvoch skupín. Z technických opatrení je to najmä rozširovanie verejnej kanalizácie a vodovodu na zabezpečenie obyvateľov kvalitnou pitnou vodou a využívanie odpadového tepla z bioplynovej elektrárne. Zníženie hladiny hluku z dopravy zabezpečí budovanie prvkov upokojenia dopravy na cestách III. triedy, v tomto prípade budovanie okružných križovatiek. V druhej skupine sú zahrnuté opatrenia na tvorbu verejných priestranstiev a verejnej zelene. Úprava priestoru je navrhovaná v centre obce, predpokladá sa ozelenenie cintorína a športového areálu, potrebná výsadba krajinej zelene v katastri obce je navrhovaná formou stromoradií okolo ciest.

## **6) Funkčné využitie územia**

Katastrálne územie Hertník má rozlohu 1797 ha. Z toho je viac ako polovica plocha lesa a 520 ha poľnohospodárskej pôdy. Toto základné funkčné členenie katastrálneho územia obce vychádza aj z prírodných podmienok a potenciálu územia a nebude sa meniť. Tretina poľnohospodárskej pôdy sa v súčasnosti využíva ako trvalé trávne porasty (lúky, pasienky). Zastavané plochy majú výmeru 102 ha.

Lesné porasty v katastri obce Hertník sú hospodárskymi lesmi. Sú to ekologicky významné lesy, sú súčasťou biocentier nadregionálneho a regionálneho významu a prvkov sústavy NATURA 2000 – územia európskeho významu Čergov a vtáčieho územia Čergov. Tieto skutočnosti ovplyvňujú spôsob hospodárenia v lesoch a zároveň zvyšujú predpoklady pre ich využitie pre rekreáciu a cestovný ruch. V lesnej časti katastra obce je možné rozvíjať lokálnu sieť turistických trás, náučných chodníkov a cykloturistických ciest vhodných v zime pre lyžiarsku turistiku. Významná je aj ich vodohospodárska funkcia – je to pramenná oblasť Sekčova a oblasť vodných zdrojov pre Podčergovský skupinový vodovod. Táto funkcia sa bude rozvíjať výstavbou ďalších vodných zdrojov na dolnej hranici lesa a vodných nádrží pod ňou.

Nelesná časť katastra je poľnohospodársky využívanou krajinou, čo zostane jej hlavnou funkciou. Pomer ornej pôdy a pasienkov, druhy hospodárskych zvierat ako aj

hlavné poľnohospodárske plodiny sa budú meniť podľa rentability jednotlivých druhov poľnohospodárskych činností. Poľnohospodárstvo bude dlhodobejšie stabilizovať dodávanie biomasy pre bioplynovú elektrárňu v obci. Poľnohospodársku výrobu je možné rozšíriť aj o činnosti využívajúce vodné toky – v malých vodných nádržiach je možné chovať ryby alebo vodnú hydinu. Poľnohospodárska časť územia je vhodná aj pre rozvoj rekreačných funkcií, turistiku a agroturistiku. Je vhodná pre rozvoj lokálnych cykloturistických ciest a náučných chodníkov, agroturistických zariadení. Vodné nádrže v tejto časti katastra je možné využiť aj rekreačne – také využitie je navrhnuté pre vodnú nádrž Hertník, plánovanú vodohospodárskym podnikom na Tichšom potoku na severnom okraji katastra.

Hlavné funkcie sídla a funkčné využitie jeho zastavaného územia vychádzajú zo súčasného stavu a rozvojových zámerov obce. Samotná obec bude vidieckym sídlom s obytnou a obslužnou funkciou. Hlavným funkčným využitím zastavaných plôch bude bývanie v rodinných domoch, rozvíjať sa ale bude aj menšia zóna malopodlažných bytových domov. Obslužná funkcia sa bude rozvíjať v centre obce najmä rekonštrukciou a rozširovaním kapacít existujúcich zariadení alebo adaptáciou existujúcich stavieb. Doplnková výrobná funkcia sa bude rozvíjať na juhovýchodnom okraji obce v areáli bývalého hospodárskeho dvora a na príľahlom území, a v samostatnom areáli Mäsoproduktu severne od obce.

Rozvojovou funkciou v území bude rekreácia, ktorá sa bude rozvíjať v existujúcej chatovej a športovej oblasti na západnom okraji obce. Novou rekreačnou zónou bude komplex aquaparku na východnom okraji obce, medzi potokom Pastovník a cestou III. triedy vedúcou do Bartošoviec.

## **7) Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie**

### **7.1) Obyvateľstvo a bytový fond**

Obec Hertník je stredne veľké vidiecke sídlo s počtom obyvateľov 1034 podľa údajov Obecného úradu z leta r.2011. Počet obyvateľov obce dlhodobo mierne stúpa, čo je priaznivo ovplyvnené polohou a funkciou sídla v území. Na stabilizáciu obyvateľstva priaznivo vplýva blízkosť okresného mesta Bardejov, vybudovaná občianska a technická infraštruktúra a pracovné príležitosti. Demografická štruktúra obce je stagnujúca s kladným migračným saldóm. Tento trend je v súlade s postavením sídla a s jeho funkciou podľa koncepcie rozvoja územia stanovenej v ÚPN VÚC Prešovský kraj. Hlavnou funkciou na území sídla je funkcia obytná. Na základe uvedených skutočností v územnom pláne počítame s trvalým miernym nárastom počtu obyvateľov založeným na miernom prirodzenom prírastku a migrácii do sídla.

Predpokladaný vývoj počtu obyvateľov:

Rok	2011	2020	2030
Počet obyvateľov	1034	1085	1130

Na základe uvedeného predpokladu vývoja počtu obyvateľov a všeobecného trendu znižovania obložnosti bytov je potreba výstavby bytov v obci nasledovná:

Rok	2011	2020	2030
Počet obývaných bytov	264	300	322
Obložnosť (obyv./byt)	3,92	3,62	3,4

Vytvorenie vhodných podmienok pre výstavbu bytov v obci podporených aj schválením územného plánu a rozširovaním technickej infraštruktúry bude tiež vplývať na rast počtu obyvateľov, lebo môže podporiť migráciu do sídla. Obce s vybudovanou infraštruktúrou, vhodnými pozemkami a dobrou dostupnosťou do blízkeho mesta sa stávajú cieľom záujemcov o výstavbu rodinných domov zo vzdialenejších obcí ale aj z jadrového mesta. Na podporu tohto trendu je v obci možné vytvoriť všetky potrebné predpoklady.

#### Predpokladaná potreba výstavby bytov:

rok	počet obyvateľov	obložnosť bytov	počet bytov	prírastok bytov	náhrada bytov	celkom výstavba
2011	1034	3,92	264	-	-	-
2020	1085	3,62	300	36	16	52
2030	1130	3,40	332	32	10	42
celkom	+96	-0,52	+68	68	26	94

V urbanistickom riešení je vo výkresovej časti vyznačený väčší počet pozemkov na výstavbu rodinných domov ako je vyčíslená potreba. Vychádza to z poznania, že vzhľadom na značnú komplikovanosť majetkových vzťahov je nereálne predpokladať, že sa podarí súvislo zastavať jednotlivé vymedzené lokality na výstavbu domov. Preto každý urbanistický návrh musí mať minimálne 30%-nú rezervu a o to vyšší počet navrhovaných pozemkov na výstavbu, ako je teoretická potreba. Táto rezerva zároveň vytvára predpoklady pre umožnenie výstavby v prípade nepredvídaných okolností zvyšujúcich výstavbu v obci (napr. výraznejšia investícia a nárast pracovných príležitostí v okolí).

Výstavba rodinných domov sa sústreďí vo východnej časti obce, pozdĺž novo vytvorených ulíc. Jedna z nich, spájajúca ulicu vedúcu ku hospodárskemu dvoru s ulicou vedúcou popri potoku Pastovník a s cestou III. triedy vedúcou do Bartošoviec, zabezpečí priečne prepojenie územia obce a založí nový spôsob zastavovania tejto časti územia. Ďalšie dve ulice sú navrhnuté na koncoch záhrad existujúcej zástavby na severovýchodnom a juhovýchodnom okraji sídla. Jedna nová ulica je navrhnutá aj na juhozápadnom okraji obce, tiež na okraji záhrad existujúcej zástavby. Všetky novonavrhované ulice sú vedené v súlade s technickými podmienkami výstavby inžinierskych sietí. Niekoľko nových domov sa dostavia aj na voľných pozemkoch pri existujúcich miestnych komunikáciách.

Okrem výstavby domov na nových plochách bude prebiehať prestavba schátralých a nevyhovujúcich objektov. V nevyhovujúcom stavebnotechnickom stave je minimálne 26 rodinných domov, viacero ďalších starších objektov je nevyhovujúcich dispozične a veľkosťou bytov. Tieto domy budú prestavované väčšinou na ich pôvodných pozemkoch, len vo dvoch prípadoch sa počíta s náhradou na novej ploche.

Navrhovaná je výstavba samostatne stojacich RD so šikmými strechami, vhodnými do podhorskej krajiny a miestnych klimatických podmienok, s možným obytným podkrovím. Len na úzkych pozemkoch v existujúcej zástavbe sa počíta s

výstavbou dvojdomov alebo radových domov. Navrhnutá je aj výstavba ďalších dvanástich bytov v dvoch bytových domoch ako doplnenie existujúcej zóny bytových domov. Mali by to byť stabilizačné obecné nájomné byty pre mladé rodiny, učiteľov alebo iné potrebné povolania v obci, ale aj pre náhradné núdzové ubytovanie.

## 7.2) Občianska vybavenosť

Obec Hertník je stredne veľké vidiecke sídlo. Vďaka svojej veľkosti je v nej vybudovaná potrebná základná občianska vybavenosť. Ďalšie zariadenia, najmä vyššej občianskej vybavenosti, sú v 12 km vzdialenom meste Bardejove. Väčšina existujúcich zariadení je umiestnená v centre obce, menšie prevádzky obchodu a služieb sú rozložené v ostatných častiach obce.

Podľa urbanistických ukazovateľov je úmerne predpokladanému nárastu počtu obyvateľov v obci potrebné doplniť niektoré zariadenia občianskej vybavenosti. Na základe porovnania so súčasným stavom je v obci potrebné doplniť tieto zariadenia:

Ihriská pre deti a mládež	1000 m <sup>2</sup> upr.pozemku
Otvorený bazén	1130 m <sup>2</sup> vod.plochy
Krytý bazén	85 m <sup>2</sup> vod.plochy
Domov dôchodcov	20 lôžok
holičstvo, kaderníctvo	2 zam.
autoopravovňa	2 zam.
zberňa druhotných surovín	150 m <sup>3</sup> sklad.priestoru.

V urbanistickej koncepcii rozvoja obce sú v oblasti občianskej vybavenosti riešené dve základné úlohy: dotváranie vybavenostného centra obce a doplnenie rekreačných a športových zariadení.

Vybavenostné centrum obce je vymedzené objektmi kaštieľa, kostola, domova dôchodcov, nákupného strediska, obecného úradu s kultúrnym domom a pošty s turistickou ubytovňou. Všetky tieto objekty majú potenciál na úpravy, rekonštrukcie alebo aj prístavby na potrebné zvýšenie svojich pôvodných kapacít, preto územný plán počíta s ich rozvojom na ich pôvodných pozemkoch. Areál domova dôchodcov je potrebné zväčšiť o časť susedného pozemku na parkovo upravenú pobytovú zónu. Administratívnu budovu Obecného úradu obsahujúcu aj kultúrny dom navrhujeme zrekonštruovať a upraviť jej okolie. V rámci širšieho centra je potrebné zrekonštruovať a revitalizovať pôvodný park a ostatné nezastavané plochy v ochrannom pásme kultúrnej pamiatky.

Riešenie doplnenia rekreačných a športových plôch v obci je sústredené do dvoch lokalít. Na západnom okraji obce v nadväznosti na súčasný futbalový areál je potrebné budovať ďalšie maloplošné ihriská (tenisové kurty, plážový volejbal) a rekreačné športoviská (areál zdravia) ako spoločnú vybavenosť pre obyvateľov obce aj užívateľov rekreačných objektov.

Na kvalitnejšiu oddychovo – rekreačnú zónu je potrebné revitalizovať územie ochranného pásma pamiatkových objektov, ktorým je plocha bývalej „panskej zahrady“, parku a úžitkových záhrad bývalého kaštieľa. Tu je potrebné obnoviť a doplniť pôvodnú parkovú kompozíciu, doplniť drobnú architektúru a vybavenosť parku (lavičky, altánky), rekonštrukciou futbalového ihriska ho prebudovať na

viacúčelový areál a v tomto území riešiť výstavbu detského ihriska so zariadeniami pre všetky vekové skupiny do 15 rokov. Tento centrálny obecný park by mal slúžiť obyvateľom aj návštevníkom obce a mobilným klientom domova dôchodcov aj integračného zariadenia.

Rozvoj maloobchodných zariadení na vidieku sa v súčasnosti deje najmä vytváraním maloplošných predajní a prevádzok služieb vrámci rodinných domov. Podobne môžu vzniknúť ďalšie drobné zariadenia obchodu a služieb v obytných zónach aj v obci Hertník. V obci v súčasnosti chýba napríklad verejné stravovacie zariadenie.

Niektoré zariadenia služieb, najmä výrobných, umiestnené dnes na pozemkoch rodinných domov, si v prípade väčšieho rozvoja môžu vytvoriť nové areály v navrhovaných výrobných zónach.

### **7.3) Výroba a sklady**

V záujme umožnenia rozvoja podnikateľskej činnosti a vytvárania pracovných príležitostí rieši urbanistická koncepcia aj plochy pre výrobné a skladové areály. S týmto funkčným využitím sú navrhované dve zóny - na časti plochy bývalého hospodárskeho dvora JRD a v jeho okolí na juhovýchodnom okraji obce, a v areáli Mäso produktu, samostatnej farme pri severom okraji katastra.

Bývalý hospodársky dvor JRD je v súčasnosti málo využitý na poľnohospodárske činnosti, lebo intenzita poľnohospodárskej výroby v katastri sa neustále znižuje. Na časti jeho plochy bola vystavaná bioplynová elektrárňa, ktorá bude dlhodobo stabilizovať rastlinnú výrobu v širšom okolí, lebo bude odoberať rastlinnú biomasu ako surovinu na výrobu bioplynu. Zároveň vytvorí možnosť vzniku výrobných podnikateľských prevádzok, využívajúcich odpadové teplo (skleníky, temperované produkčné haly, vodné nádrže) v jej blízkom okolí. Vzhľadom na blízkosť obytných plôch je okolité územie vhodné na rozvoj z hľadiska životného prostredia nezávadných podnikateľských zariadení, najmä drobnej výroby, služieb a skladov, stavebné a dopravné areály. Nie je to plocha vhodná na prevádzky hlučné a rizikové pre životné prostredie.

Druhá výrobná zóna existuje severne od obce, pri ceste smerom na Šibu a Bardejov, a predstavuje ju pôvodne veľkofarma živočíšnej výroby, t.j. areál Mäso produktu Bardejov. Vzhľadom na polohu v území je to zóna vhodná aj na rozvoj nepoľnohospodárskych výrobných aktivít, vyžadujúcich ochranné pásmo alebo väčší odstup od obytných plôch, napríklad z dôvodu hlučnosti alebo exhalátov.

Do vytvorených výrobných zón sa výhľadovo môžu presťahovať aj niektoré z podnikateľských prevádzok, ktoré vznikajú na pozemkoch rodinných domov v obci najprv ako drobné živnosti, a ktoré pre svoj rozvoj budú väčší areál potrebovať. V obytnej zóne budú zavedené regulatívy, obmedzujúce rozsah výrobných činností na mieru, ktorá nebude obťažovať okolie.

### **7.4) Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch**

Zariadenia rekreácie a cestovného ruchu tvoria v súčasnosti ucelenú zónu v chatovej oblasti, nachádzajúcej sa na západnom okraji obce.

Hlavnou atraktivitou pre rekreáciu je prírodne veľmi hodnotné územie súvislého lesného celku pokrývajúceho hornatinový masív s Čergova, v tejto časti najvyšším vrchom Čergov (1050 m n.m.). Pokrývajú ho prevažne bukovo - jedľové lesy

a prameništne spoločensvá, ktorých biologická hodnota je dôvodom na ich zaradenie medzi územia európskeho významu sústavy NATURA 2000 (SKUEV 0332 ČERGOV) a do plôch biotopov európskeho a národného významu. Údolie potoka Pastovník, tvoriace západnú časť katastra obce Hertník, vniká z východu až do tohto územia. V ňom ležiaca rekreačná zóna Čergov okolo rovnomennej chaty je centrálnou rekreačnou zónou v tomto pohorí, ostatné sú situované po jeho obvode. Táto rekreačná zóna, aj keď leží mimo kataster obce, je dopravne prístupná z obce Hertník po spevnenej účelovej lesnej ceste vedúcej údolím Pastovníka. Túto cestu je potrebné udržiavať vo vyhovujúcom technickom stave a zabezpečovať jej celoročnú zjazdnosť aj z bezpečnostných dôvodov, lebo tvorí prístup do územia pre záchranné zložky.

Pôvodným základom rekreačnej oblasti Hertník je chatová osada individuálnych chát, doplnená jedným objektom voľného cestovného ruchu - stravovacím zariadením Koliba, vybudovaným v areáli malej vodnej nádrže (rybníka, ktorý má aj funkciu protipožiarnu nádrže). Na okraji osady je aj chata miestneho turistického oddielu. Rekreačnú oblasť dopĺňajú športové zariadenia - futbalové ihrisko a multifunkčné ihrisko.

Územný plán obce počíta s rekreačnou funkciou ako s doplnkovou funkciou v území a zároveň funkciou rozvojovou. Rozvoj rekreačnej oblasti počíta so zachovaním a rozvojom existujúcich objektov a areálov aj so zriadením nových druhov služieb. Nové rekreačné chaty môžu byť vybudované najmä v území nad úpravňou vody a na opačnej strane za športovým areálom.

V chatovej osade odporúčame vybudovať saunu s malým plaveckým bazénom (12 x 6 m), v areáli kúpaliska detské ihrisko a pieskové ihrisko. V celom katastri je potrebné doplniť sieť značených lokálnych turistických trás, náučných chodníkov a trás pre cykloturistiku a lyžiarsku turistiku. Táto sieť má obsahovať dlhšie a náročnejšie ale aj kratšie rekreačné trasy pre rôzne výkonnostné skupiny turistov a rekreantov. Pri vytváraní siete rekreačných trás v katastri je potrebné spolupracovať s majiteľmi a užívateľmi lesných a poľnohospodárskych pozemkov. Odporúčame v blízkosti chatovej osady, na pasienkoch na okraji lesa, vybudovať aspoň nenáročný detský lyžiarsky vlek. Vodnú nádrž v chatovej osade je v zime potrebné prevádzkovať ako prírodnú korčuliarsku plochu.

Pri výstavbe rekreačných objektov a zariadení v ochrannom pásme lesa je nutné vyžiadať kladné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

Druhou, novou rekreačnou lokalitou v obci je navrhovaný aquapark na východnom okraji obce. Je navrhnutý vedľa trasy navrhovaného teplovodu, ktorý by mal zabezpečiť využívanie odpadového tepla z bioplynovej elektrárne na vykurovanie v objektoch občianskej vybavenosti v obci. V letnom období sa toto teplo na vykurovanie nebude využívať vôbec, aj v zimnom období je odber v týchto objektoch vo večerných hodinách a vo voľných dňoch nižší, čo vytvára možnosť jeho využitia pre rekreačné účely. Areál by mal obsahovať jeden 25 m krytý bazén s detským rekreačným bazénom, jeden vonkajší 50 m plavecký, vonkajší rekreačný a detský bazén, wellnes, stravovaciu časť, plážovú plochu, maloplošné ihriská a detské ihrisko. Odporúčame vybudovať aj ubytovaciu časť prípadne ďalšie doplnkové prevádzky pre vytvorenie podmienok pre viacdenné, najmä prázdninové pobyty. Zariadenia cestovného ruchu je možné vybudovať aj v iných častiach obce alebo jej katastra. Z rekreačných služieb je tu možné rozvinúť jazdectvo, kúpanie vo vodnej nádrži, v zime lyžovanie a korčuľovanie, autocamping a ubytovanie na agrofarme, predaj

poľnohospodárskych produktov a výrobkov z dreva, minizoo s domácimi a lesnými zvieratami atď.

Niekoľko rekreačných objektov pre tzv. chalupársku rekreáciu je aj priamo v obci a je predpoklad, že toto využitie nájde viacero starších objektov. Priamo v obci je však vhodnejšie využívať neobývané ale aj obývané objekty ako zariadenia voľného cestovného ruchu, penzióny a ubytovanie na súkromí, lebo takto môžu výraznejšie podporiť miestnu ekonomiku. S týmto zámerom je potrebné zvýšiť štandard aj miestnej turistickej ubytovne a zvýšiť jej propagáciu.

Na rozvoj rekreačných služieb v obci odporúčame vytvoriť miestne združenie cestovného ruchu, ktorého členmi by bola aj obec, poľnohospodársky podnik a turistický oddiel.

## **8) Vymedzenie zastavaného územia obce**

Návrh nového vymedzenia zastavaného územia obce je vyznačený v grafickej časti územného plánu, vo výkrese „Komplexný urbanistický návrh“. Oproti pôvodnému vymedzeniu sú do neho zahrnuté všetky súčasne zastavané plochy a plochy navrhovanej výstavby mimo pôvodný intravilán stanovený k1.1.1990. Hranica je vedená po majetkoprávných hraniciach podľa podkladu poskytnutého Obecným úradom. Novovymedzené zastavané územie obce má rozlohu 140,5 ha. Na základe nového vymedzenia zastavaného územia môže Obecný úrad spracovať potrebný návrh na vydanie rozhodnutia Katastrálneho úradu o určení zastavaného územia obce.

## **9) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov**

V riešenom katastrálnom území obce Hertník sa nachádzajú ochranné pásma technickej vybavenosti územia, vyplývajúce z príslušných noriem a všeobecne záväzných predpisov. Sú to predovšetkým:

- ochranné pásmo 110 kV VN el.vedenia v šírke 20 m od krajného vodiča
- ochranné pásmo 22 kV VN el.vedení v šírke 10 m od krajného vodiča
- ochranné pásmo diaľkových káblov v šírke 2 m
- ochranné pásmo vysokotlakého plynovodu 20 m od osi potrubia
- ochranné pásmo cesty III.triedy 20 m od osi komunikácie mimo zastavané územie obce
- ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného pozemku
- ochranné pásmo agroletiska Bartošovce 1100 m od osi letiskovej dráhy.

Na území obce sú vymedzené aj pásma hygienickej ochrany:

- pásmo hygienickej ochrany vodárenského zdroja vyhlásené rozhodnutím OPLaVH vydané pod č.4766/1980-772 zo dňa 26.9.1980
- na území obce sú vymedzené aj ochranné pásma vodných zdrojov II. a III. stupňa v rozsahu príslušných povodí
- pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora 200 m
- pásmo hygienickej ochrany ČOV 50 m
- pásmo hygienickej ochrany výrobnéj zóny pri hospodárskom dvore 50 m
- pásmo hygienickej ochrany výrobnéj zóny areálu Mäsoproduktu 150 m.

Bioplynová stanica na ploche hospodárskeho dvora nemá stanovené ochranné pásmo.

Ochrana povrchových tokov je daná ochranným pásmom v šírke 6 m od okraja koryta upraveného toku a 10 m od od brehovej čiary neupraveného toku, čo sa týka najmä toku potoka Pastovník.

V centre obce je vyhlásené ochranné pásmo kultúrnych pamiatok a na území obce archeologická lokalita, ktorých sa týka ochrana podľa zákona o pamiatkovej starostlivosti.

Západná časť riešeného územia je súčasťou chránených území NATURA 2000 – územia európskeho významu Čergov, ktoré je územím s 2. stupňom ochrany. V prvom stupni územnej ochrany v zmysle zákona o ochrane prírody leží zostávajúca časť katastra.

V riešenom území sa nachádzajú biotopy národného a európskeho významu – lesné biotopy v západnej a severnej časti katastra a lúčne biotopy na úpätí pohoria Čergov.

## **10) Riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami**

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne osobitné zariadenia pre obranu štátu a jeho ozbrojené zložky.

V obci je zriadená požiarňa zbrojnica a dobrovoľný požiarň zbor. Najbližší verejný požiarň útvar je v blízkom meste Bardejov.

Obec Hertník vďaka svojej polohe nie je postihovaná privalovými vodami. Pre ochranu zastavaného územia pred povodňami je vybudovaná regulácia toku potoka Pastovník v zastavanom území obce. Keďže Hertník sa nachádza v pramennej oblasti riečky Sekčov, vodozádržné opatrenia v jeho katastri môžu mať veľký vplyv na režim odtoku vôd, hospodárenie s vodou v krajine a protipovodňovú prevenciu na nižších úsekoch toku. Preto je nutné aj v tomto území vybudovať systém manažmentu hospodárenia s povrchovými vodami. Podľa štúdie Slovenského vodohospodárskeho podniku je potrebné vybudovať malú vodnú nádrž na Tichšom potoku na severnom okraji katastra obec. Podobnú malú vodnú nádrž Hlboká je navrhnuté vybudovať juhovýchodne od obce, už v katastri obce Bartošovce. Tieto nádrže je možné doplniť vyústavbou ďalších vodných diel, účelových alebo rekreačných rybníkov a vodných plôch, ekonomicky využívajúcich povrchové vody a zároveň tvoriacich preventívne protipovodňové zariadenia.

Koryto potoka Pastovník a ostatných potokov mimo zastavané územie obce majú ostať v prírodnom charaktere, údržba sa má zamerať len na ich prietoknosť. Správca toku neuvažuje s ich úpravami na storočnú vodu, a keďže toky a príľahlá brehová zeleň tvoria lokálne biokoridory, je toto riešenie vhodné. V prípade potreby protierózných opatrení budú na tokoch vybudované stabilizačné prahy.

## **11) Ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení**

Krajinnoekologický plán pre celé katastrálne územie bol spracovaný v rámci prieskumov a rozborov pre územný plán obce. Na jeho podklade je vypracovaný plán



ochrany a tvorby krajiny územného plánu obce. V riešenom území sa nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability nadregionálneho, regionálneho aj lokálneho významu.

Rozhodujúcim ekologickým prvkom v katastri obce je les. Prakticky všetky lesné porasty v katastri sú biotopmi európskeho a národného významu. Lesy v západnej časti katastra sú súčasťou územia európskeho významu SKÚEV 0332 Čergov, súčasťou NATURA 2000, a biocentra regionálneho významu RBc Pastovník podľa R-ÚSES Prešovského kraja. Na území SKÚEV platí 2. stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Lesy v severnej časti katastra sú súčasťou biocentra nadregionálneho významu Čergov - Minčol. Ostatné územie v katastri obce leží v 1. stupni ochrany prírody. Aj v tomto území sa nachádzajú biotopy európskeho alebo národného významu – lúčne biotopy na lúkach na hranici lesa a lesné biotopy okolo Tichšieho potoka na severnom okraji katastra. V území je aj ďalší prvok systému NATURA 2000 – celá zalesnená časť a podhorské lúky a pasienky sú súčasťou Chráneného vtáčieho územia Čergov. Lesné porasty na severovýchodnom okraji katastra sú zase súčasťou predpokladaného chráneného areálu Stavenec, kde výhľadovo bude platiť 3. stupeň ochrany prírody.

V územnom pláne je navrhnuté umiestnenie vodnej nádrže do CHVÚ Čergov, turistických chodníkov a cyklotrás s oddychovými miestami vybavenými drobnou architektúrou do CHVÚ Čergov a SKUEV 0332 Čergov. Pre tieto aktivity je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu, ktorú je investor povinný v prípade, že neide o činnosť podliehajúcu posudzovaniu podľa zákona EIA, v súlade so zákonom o ochrane prírody a krajiny predložiť na jej posúdenie orgánu ochrany prírody a krajiny z dôvodu, či sa nejedná o činnosť v lokalite NATURA 2000, ktorá by mohla mať významný negatívny vplyv na predmet ochrany CHVÚ Čergov a SKUEV 0332 Čergov. Povolenie a realizácia činnosti v lokalite NATURA 2000 je podmienená pozitívnym výsledkom hodnotenia významnosti účinkov tejto činnosti na predmet ochrany CHVÚ Čergov a SKUEV 0332 Čergov, t.j. zistením, že činnosť nebude mať významný negatívny vplyv na prírodné biotopy, druhy vtákov a ich biotopy, ktoré sú predmetom ochrany dotknutej lokality NATURA 2000.

Podľa riešenia regionálneho územného systému ekologickej stability Prešovského kraja údolie Raslavickej brázd, v ktorej leží východná časť katastra, je súčasťou regionálneho biokoridoru. Významným ekologickým prvkom územného systému ekologickej stability je miestny hydrický biokoridor Tichšieho potoka, ktorý prepája biokoridor Sekčova a regionálne biocentrum Stavenec s pohorím Čergova. Menší lokálny význam má aj tok Pastovníka, jeho prirodzené koryto je ale prerušené v zastavanom území obce regulovaným tokom a zlikvidovanou prirodzenou sprievodnou vegetáciou a preto nemôže plniť funkciu biokoridoru. Pre zapojenie uvedených základných prvkov ekosystému do navrhnutého lokálneho systému ekologickej stability je podľa krajinnoekologického plánu navrhnuté využiť krajinnú zeleň a trvalé trávnaté porasty. Na úpravu mikroklimatických podmienok, životných podmienok drobného vtáctva i zvere ale aj obrazu krajiny je navrhnutá výsadba sprievodných alejí pozdĺž komunikácií mimo zastavané územie obce. Pozdĺž automobilových ciest je vhodnejšie vysádzať neovocné dreviny, tie sú vhodné okolo poľných ciest, turistických chodníkov a cykloturistických trás v krajine. Izolovaným prvkom ekosystému ostane len pôvodný park kaštieľa na okraji centra obce Hertník.

Základnou zložkou zelene v samotnej obci bude okrasná, obytná a úžitková zeleň na pozemkoch rodinných domov. Je potrebné podporovať vhodné členenie pozemkov rodinných domov, vytváranie obytných a okrasných zelených plôch najmä pri starších domoch, odčleňovanie hospodárskej časti a zelene do zadnej časti pozemkov a na záhumienky v okolí obce. Doporučujeme organizovať súťaž o najkrajšiu záhradu, balkón, ulicu.

Verejná zeleň bude čo do množstva len doplnkovou zeleňou, ale má významnú priestorotvornú, estetickú a ekologickú funkciu v zastavanom území obce.

Najvýznamnejším prvkom bude zrevitalizovaná plocha pôvodnej záhrady a parku kaštieľa, upravená do podoby verejnej oddychovej zóny. Pri koncepcii jej obnovy je nutné spolupracovať s orgánmi pamiatkovej starostlivosti.

Prírodnú zeleň v zastavanom území predstavuje náletová líniová zeleň pozdĺž vodných tokov a erózných rýh. Túto zeleň je potrebné chrániť, má významnú pôdochrannú a ekologickú funkciu. Obmedzenie výskytu burinných druhov sa dosahuje dosadbou krovín a drevín a vykášaním ich okrajov. Vykášaním je potrebné brániť najmä rozširovaniu invázných druhov rastlín. Pri výsadbe verejnej zelene treba uprednostňovať domáce druhy drevín a krovín, ktoré sú ekologicky a esteticky vhodnejšie a vyžadujú menšiu starostlivosť a náklady na údržbu ako cudzokrajné rastliny.

## **12) Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia**

### **12.1) Doprava a dopravné zariadenia**

Dopravne je územie obce prístupné z juhu a zo severu po ceste III. triedy č.5459 Raslavice – Bardejov a z východu po ceste III. triedy č. 54511 Jánovce – Bartošovce - Hertník. Tieto smery tvoria pre obec základný prístup k nadradenej cestnej sieti i iným druhom dopravy a zároveň prístup k pracovným príležitostiam a vyššej občianskej vybavenosti. Týmito trasami vedú aj linky autobusovej dopravy, vedúce do obce z miest Bardejov a Prešov. S obcou Bartošovce je Hertník spojený aj dvoma účelovými spevnenými komunikáciami – od cintorína a od hospodárskeho dvora. Priame dopravné spojenie s inými susednými obcami je len po poľných a lesných cestách.

Cesta III/5459, prechádzajúca obcou, je pomerne málo dopravne zaťažená, lebo netvorí významnejší dopravný koridor. Aj po ceste III/54511 vedie len lokálna obslužná doprava. Po nadväzujúcich miestnych a účelových komunikáciách je dopravne sprístupnený zvyšok obce a rekreačné územie pohoria Čergov. Podľa sčítania dopravy v roku 2010 na ceste III/5459 bola intenzita dopravy 1840 vozidiel/24 hod v smere na Bardejov a 1002 vozidiel/24 hod v smere na Osikov / Raslavice. Vzhľadom na lokálny význam a nízku intenzitu dopravy sa na ceste III/54511 nevykonáva sčítanie dopravy.

### **ZÁKLADNÝ KOMUNIKAČNÝ SYSTÉM**

Základom komunikačnej siete v riešenom území obce sú prietahy ciest III. triedy a miestna komunikácia – prístupová cesta do rekreačnej oblasti. Tieto cesty tvoria základný komunikačný systém (ZÁKOS) obce. Ostatné miestne komunikácie sa pripájajú na ZÁKOS a spolu zabezpečujú dopravnú obsluhu zástavby obce.

Cesty III. triedy na území obce sú cestami so zbernou funkciou, funkčnej triedy B3. Je potrebné udržiavať ich v kategórii MZ 8/50, s kvalitným krytom a vždy minimálne jednostranným chodníkom vyhovujúcej šírky. Mimo zastavané územie stanovené podľa § 139a ods.8 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je nutné rešpektovať ich ochranné pásmo v šírke 20 m od osi komunikácie.

Väčšina miestnych komunikácií má funkciu obslužnú, budú v rámci možností postupne upravované na kategóriu C3 MO 7/50 s aspoň jednostranným chodníkom. Nové a rekonštruované miestne komunikácie budú budované v minimálnej kategórii C3 – MOK 7,5/40. Ulica vedúca do chatovej osady bude upravená na kategóriu C2 MO 8/50. V stiesnených priestorových pomeroch v centre obce, pozdĺž potoka Pastovník, budú komunikácie kategórie MO 5/40. Tieto komunikácie z dôvodu

nedostatočných šírkových parametrov je dopravným značením potrebné určiť na komunikácie s vyznačenou prednosťou v jazde alebo za jednosmerné komunikácie podľa návrhu vo výkrese dopravy.

Tie z existujúcich miestnych komunikácií, ktoré sú málo dopravne zaťažené a nemajú predpoklad na rozširovanie, budú premenené na ukludnené komunikácie s obmedzením automobilovej dopravy. Tieto komunikácie kategórie D1 – obytná zóna môžu mať šírku od 3 do 5 m a postačuje dláždený povrch.

Na existujúcej komunikačnej sieti v obci je viacero nevyhovujúcich križovatiek s nedostatočným rozhľadom. Tam, kde nie je možná úprava nevyhovujúcich rozhľadových pomerov, je potrebné osadenie dopravných značiek určujúcich povinnosť zastaviť a dať prednosť v jazde. Na prestavbu na okružnú je navrhnutá križovatka ciest III. triedy pri cintoríne, čo okrem významu organizácie dopravy má byť aj hlavným prvkom upokojenia (spomalenia) dopravy z najzaťaženejšieho dopravného smeru do obce, od okresného mesta Bardejov. Druhá okružná križovatka je navrhnutá na východnom okraji obce pri areáli aquaparku z rovnakých dôvodov – aquapark bude najvýraznejším cieľom špičkovej cieľovej a zdrojovej dopravy v obci a po výstavbe plánovaných obchvatov na ceste II. triedy č.545 je potrebné počítať s presmerovaním časti dopravy smerujúcej do a z obce Hertník na cestu III/54511 vedúcu cez Bartošovce.

#### PARKOVACIE PLOCHY, GARÁŽE A DOPRAVNÉ PRIESTRANSTVÁ

Parkovacie a odstavné plochy je povinný vytvárať každý majiteľ stavby v súlade s druhom a veľkosťou príslušného objektu. Súčasťou návrhu dopravného systému v územnom pláne sú verejné parkoviská pri zariadeniach občianskej vybavenosti. Sú navrhované najmä v centre obce, pri cintoríne, škole a novonavrhovaných športových areáloch. Najväčšia parkovacia plocha bude potrebná pri navrhovanom aquaparku. Celkovo je v obci navrhnutých vyše 100 verejných parkovacích miest.

#### HROMADNÁ VEREJNÁ DOPRAVA

Pravidelná verejná hromadná doprava osôb z obce je v súčasnosti zabezpečovaná prímestskými linkami regionálneho dopravcu - podniku SAD Prešov. Linky sú vedené zhodne po trasách ciest III. triedy.

Trasovanie liniek verejnej hromadnej dopravy sa nezmení. Na zlepšenie podmienok pre autobusovú dopravu je v územnom pláne navrhnuté vybudovanie novej zastávky na východnom okraji obce a zastávkových ník v miestach kde to priestorové pomery dovoľia.

#### PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PLOCHY

Pozdĺž zberných a obslužných miestnych komunikácií sú navrhnuté minimálne jednostranné pešie chodníky šírky 2 m resp. 1,5 m s 0,5 m širokým zeleným pásom.

V centre obce je navrhnutá úprava verejných priestranstiev, ktorá má vytvoriť v okolí zariadení občianskej vybavenosti pešie rozptylové a úžitkové plochy doplnené sadovými úpravami. Pre tieto úpravy je potrebné spracovať podrobnejšie projekty.

#### CYKLISTICKÁ DOPRAVA

Cyklistická doprava môže na území obce využívať všetky miestne komunikácie a pešie trasy v súlade s predpismi o premávke na pozemných komunikáciách. Obcou

vedie trasa Karpatskej cyklistickej cesty, ktorá prechádza z Prešova po ceste III. triedy cez Hertník z Fričkoviec do Šiby a ďalej do Bardejova, Svidníka a do Poľska. Druhá značená cyklotrasa sa z nej odpája na križovatke pri cintoríne a vedie cez chatovú osadu ku horskej chate Čergov. Odporúčame jej trasovanie zmeniť tak, aby prechádzala centrom obce, kde sú zariadenia občianskej vybavenosti (obchod, pohostinstvá), kultúrne pamätihodnosti (kaštieľ, park), aj menšia intenzita dopravy na miestnych komunikáciách.

Nové cyklistické trasy budú vyznačené v katastri obce najmä po spevnených poľných a lesných cestách, verejných a účelových komunikáciách, s východiskom z rekreačnej zóny na západnom okraji obce. Pozdĺž ciest III. triedy treba riešiť vedenie cyklotrasy v kombinácii s chodníkom pre peších.

#### ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE

Účelové komunikácie nadväzujú na verejné cesty a miestne komunikácie. Najvýznamnejšiu z nich, vedúcu do miestnej časti susednej obce Bartošovce a ku železničnej stanici Hertník, navrhujeme v úseku prechádzajúcom cez zastavané územie obce prestavať na miestnu komunikáciu. Rovnako je potrebné prestavať úsek účelovej komunikácie vedúcej ku hospodárskemu dvoru družstva po miesto napojenia navrhovanej miestnej komunikácie.

Dôležitou je aj lesná účelová cesta vedúca od chatovej oblasti ku horskej chate Čergov. Túto cestu je potrebné udržiavať vo vyhovujúcom technickom stave a zabezpečovať jej celoročnú zjazdnosť nielen z hospodárskych dôvodov (dopravná obsluha rekreačnej zóny, lesná zvozová cesta, prístup k vodným zdrojom), ale aj z bezpečnostných dôvodov, lebo tvorí prístup do územia pre záchranné zložky.

Nové účelové komunikácie navrhujeme vybudovať na sprístupnenie navrhovanej vodnej nádrže Hertník na severnom okraji katastra.

#### HLUKOVÉ PÁSMO

Riešenie problému hluku z dopravy na ceste III/5459 je založené na prvkoch upokojenia (spomalenia) dopravy a údržbe krytu vozoviek v dobrom technickom stave. Súčasne aj predpokladanú intenzitu hluku z dopravy v zastavanom území obce dostatočne tlmí zástavba a zeleň v okolí ciest.

## **12.2) Vodné hospodárstvo**

### **12.2.1. Zásobovanie pitnou vodou**

#### **12.2.1.1 Návrh**

Obec Hertník má vybudovaný obecný vodovod. Obyvatelia sú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu napojením na rozvodnú vodovodnú sieť. Obecný vodovod je napojený na Podčergovský skupinový vodovod, ktorý zásobuje aj obce Fričkovce, Bartošovce, Osikov, Vaniškovce a Raslavice. V katastri obce Hertník sú dva významné vodné zdroje tohto skupinového vodovodu – vrt COH s povoleným odberom 3,0 l/s a povrchový odber na potoku Pastovník (Vieska) s kapacitou 12,0 l/s. Na západnom okraji obce sa nachádzajú úpravňa vody (10 l/s) a dva vodojemy (VDJ

Hertník 250 m<sup>3</sup> – kóta dna 523,90 m n.m., kóta max.hl.527,2 m n.m., a VDJ Hertník 2x250 m<sup>3</sup> – kóta dna 501,60 m n.m., kóta max. hladiny 504,90 m n.m.) .

Voda je zásobovacím potrubím DN 160 mm voda privedená do zastavaného územia obce do rozvodnej vodovodnej siete DN 90 – 160 mm. Obec tvorí jedno tlakové pásmo vodovodu. Jestvujúci vodovod je v správe VVS a.s. OZ Bardejov.

Na základe zhodnotenia jestvujúceho stavu navrhujeme naďalej zásobovanie pitnou vodou obyvateľov obce ako aj občianskej a technickej vybavenosti z verejného vodovodu, ktorý je napojený na Podčergovský skupinový vodovod.

Verejný obecný vodovodný systém bude prevádzkový celok, ktorý tvoria:

- jestvujúce prírodné vodovodné potrubia z existujúcich vodných zdrojov Hertník do prerušovacej komory, úpravne vody a vodojemu 2x250 m<sup>3</sup> Hertník
- zásobné a rozvodné vodovodné potrubie z vodojemu Hertník.

Podľa vyjadrenia správcu skupinového vodovodu, a.s. VVS Košice, pre navrhovaný rozvoj obce je potrebné zabezpečiť nový vodný zdroj. V koncepcii rozvoja zásobovania pitnou vodou, ktorá je súčasťou Územného plánu VÚC Prešovský kraj, je stanovený zámer prepojenia Podčergovského skupinového vodovodu na vodovodný systém Východoslovenskej vodárenskej sústavy s vodným zdrojom VN Starina. Prírodný vodovodný rad z VVS do vodojemu Hertník je navrhnutý v súbehu so zásobovacím vodovodným radom vedúcim z vodojemu Hertník do obce Bartošovce, čo je zapracované aj do územného plánu obce Hertník. Podľa vyjadrenia VVS a.s. Košice sa však navrhovaná realizácia prepojenia vodárenských sústav zatiaľ nerealizuje pre nedostatok finančných prostriedkov, a preto je do územného plánu zapracovaná aj možnosť vybudovania nového vodného zdroja Sekčov pri rovnomennom toku, ktorý by doplnil existujúce vodné zdroje v k.ú.Hertník. Jeho presnú polohu a výdatnosť je potrebné overiť hydrogeologickým prieskumom.

### 12.2.1.2 Výpočet potreby vody

**Špecifická potreba vody** je určená podľa prílohy č.1 k vyhláške MŽP č.684/2006 Z.z. na výpočet potreby vody, kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje s potrebou 135 l.os<sup>-1</sup>.d<sup>-1</sup>. Pre občiansku a technickú vybavenosť obce od 1001 do 5000 obyvateľov počítame s potrebou 25 l.os<sup>-1</sup>.d<sup>-1</sup>.

#### Výhľad k roku 2040:

Počet obyvateľov: súčasťný - 1034 osôb

výhľad - nárast o 151 osôb

Celkový počet : 1185 osôb

#### Priemerná denná potreba vody Q<sub>p</sub>

Obytné pásmo a občianska vybavenosť: 1185 obyv x 135+25 l.ob<sup>-1</sup>.d<sup>-1</sup> = 189 600 l.d<sup>-1</sup> = 2,19 l.s<sup>-1</sup>

#### Maximálna denná potreba vody Q<sub>m</sub>

Q<sub>m</sub> = Q<sub>p</sub>.k<sub>d</sub> = 189 600 x 1,6 = 303 360 l.d<sup>-1</sup> = 3,51 l.s<sup>-1</sup>

#### Maximálna hodinová potreba vody Q<sub>h</sub>

Q<sub>h</sub> = Q<sub>m</sub>.k<sub>h</sub> = 303 360 x 1,8 = 546 048 l.d<sup>-1</sup> = 6,32 l.s<sup>-1</sup>

### 12.2.1.3 Vodný zdroj

Pre zásobovanie pitnou vodou je potrebné zabezpečiť, na základe vypočítanej maximálnej dennej potreby, vodný zdroj s výdatnosťou **min. 3,51 l.s<sup>-1</sup>**.

Existujúci vodovod je napojený na vodovodný systém Podčergovského skupinového vodovodu (PSV) vo vodojeme Hertník, ktorý je vodou zásobovaný z úpravne Hertník s kapacitou 10 l/s. Podľa vyjadrenia VVS, a.s. Košice, je pre ďalší rozvoj zástavby potrebné posilniť vodné zdroje PSV. V prípade, že sa nezrealizuje prívod vody z Vsl. Vodárenskej sústavy podľa koncepcie stanovenej v územnom pláne VÚC Prešovský kraj, bude potrebné vybudovať nové vodné zdroje v k.ú.Hertník a zvýšiť aj kapacitu úpravne vody. Preto je v územnom pláne navrhnutá výstavba vodného zdroja pri toku Sekčov na okraji lesa v katastri obce Hertník, s prívodom vody do úpravne Hertník. Kapacitu navrhovaného vodného zdroja je potrebné overiť čerpacím pokusom.

#### 12.2.1.4 Akumulácia vody

Akumulácia vody pre obec je vo vodojeme PSV Hertník s objemom  $2 \times 250 \text{ m}^3$ . Využitelný objem akumulácie vody pre zásobovanie sa stanoví ako súčet objemov potrebných pre :

- vyrovnanie rozdielu medzi prítokom vody do vodojemov a objemom vody z vodojemov odtekajúcich do spotrebiska v dobe max. hodinovej potreby
- zabezpečenie zásoby vody pre hasenie požiaru v zmysle STN 75 04 00
- zabezpečenie zásoby vody v prípade porúch na vodovodných zariadeniach zabezpečujúcich prívod vody do vodojemu

Využitelný objem akumulácie vody pre zásobovanie sa v zmysle STN 75 53 02 čl. 4.4 stanovuje na min. 60 % z maximálnej dennej potreby vody.

#### Pre spotrebisko je potrebný tento objem akumulácie vody :

Celková potreba vody:  $Q_m = 303\,360 \text{ l.d}^{-1} = 3,51 \text{ l.s}^{-1}$

Potrebný min. objem :  $Q_m \times 60\% = 303,360 \times 0,6 = 182,16 \text{ m}^3$

Potrebná je akumulácia vody s **objemom  $250 \text{ m}^3$ .**

Existujúci vodojem pre samotnú obec postačuje.

#### 12.2.1.5 Tlakové pomery

Voda do vodojemu Hertník  $2 \times 250 \text{ m}^3$  je dodávaná z úpravne vody s  $Q = 10,0 \text{ l/s}$  z jestvujúceho prívodného potrubia.

Dno vodojemu je osadené na kóte 501,60 m n/m.

Vzhľadom na výškové osadenie riešenej oblasti /436,00 – 515,00 m n/m/ je potrebné zásobovanie pitnou vodou rozdeliť na dve tlakové pásma :

I. tlakové pásmo pre zástavbu obce 436,00 m n/m – 492,00 m n/m

II. tlakové pásmo pre zástavbu chatovej oblasti 492,00 m n/m – 515,00 m n/m

Pre jednotlivé tlakové pásma sú tlakové pomery zabezpečené:

- z vdj  $2 \times 250 \text{ m}^3$  - I. tlakové pásmo

- navrhovanou automatickou tlakovou stanicou vo vodojeme - II. tlakové pásmo.

Tlakové pásma budú v súlade s požiadavkou na min. a max. prevádzkové tlakové pomery /0,25-0,60, resp. 0,15-0,7 MPa/.

#### 12.2.1.6 Vodovodné potrubie

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 75 54 01:

- zásobné potrubie a potrubia rozvodnej vodovodnej siete je navrhované na väčší z prietokov:

- maximálny hodinový prietok  $Q_h$

- maximálny denný prietok  $Q_m$  + prietok pri požari  $Q_{pož}$

Trasy jednotlivých navrhovaných potrubí rozvodnej vodovodnej siete sú vo verejných priestranstvách a to okrajom komunikácií a v zelených pásoch. Na výstavbu vodovodu sa použijú rúry profilu DN 110 mm a DN 90 mm.

Na potrubíach rozvodnej siete budú osadené požiarne hydranty a na odbočkách uzávery.

Priame napojenie spotrebiteľov na jednotlivé rozvody vodovodnej siete je výlučne cez domové prípojky.

## **12.2.2 Kanalizácia**

### **12.2.2.1 Splašková kanalizácia**

Odkanalizovanie obce bude systémom delenej kanalizácie na odvedenie splaškovej odpadovej vody od obyvateľstva a od občianskej a technickej vybavenosti obce splaškovou a na odvedenie dažďových vôd dažďovou alebo cestnou kanalizáciou. Čistenie zachytených splaškových vôd bude v mechanicko-biologickej ČOV.

### **12.2.2.2 Výpočet množstva a znečistenia splaškových vôd**

Množstvo odpadových splaškových vôd je stanovené na základe STN 75 6101 podľa výpočtu potreby vody.

**Špecifická potreba vody** je určená podľa Úpravy Ministerstva pôdohospodárstva SR č.477/99-810 z 29.2.2000 na výpočet potreby vody, kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje s potrebou  $135 \text{ l.os}^{-1}.\text{d}^{-1}$ . Pre občiansku a technickú vybavenosť obce počítame s potrebou  $25 \text{ l.os}^{-1}.\text{d}^{-1}$ .

#### **Výhľad k roku 2040:**

Počet obyvateľov: súčasť - 1034 osôb

výhľad - nárast o 151 osôb

Celkový počet : 1185 osôb

#### **Priemerná denná potreba vody $Q_p$**

Obytné pásmo a občianska vybavenosť:  $1185 \text{ obyv} \times 135+25 \text{ l.ob}^{-1}.\text{d}^{-1} = 189\,600 \text{ l.d}^{-1} = 2,19 \text{ l.s}^{-1}$

#### **Prietok splaškových odpadových vôd**

Priemerný bezdažďový denný prietok splaškov  $Q_{24} = M \times q_0 1185 \text{ obyv} \times 160 \text{ l.ob}^{-1}.\text{d}^{-1} = 189\,600 \text{ l.d}^{-1} = 2,19 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálny bezdažďový denný prietok splaškov  $Q_d = Q_{24} \times k_d$

$k_d$  pre 1185 obyv. = 1,6

$$189,60 \times 1,6 = 303,36 \text{ m}^3.\text{d}^{-1}$$

Maximálny bezdažďový hodinový prietok splaškov  $Q_{h\max} = /k_h \times k_d \times Q_{24} / : 24$

$k_h$  pre 1185 obyv. = 2,81

$$2,81 \times 1,60 \times 7,90 = 35,52 \text{ m}^3.\text{hod}^{-1}$$

Minimálny bezdažďový hodinový prietok splaškov  $Q_{h\min} = /k_{\min} \times Q_{24} / : 24$

$k_{\min}$  pre 1185 obyv. = 0,60

$$0,60 \times 7,90 = 4,74 \text{ m}^3.\text{hod}^{-1}$$

#### **Denná produkcia znečistenia podľa BSK<sub>5</sub>, CHSK a NL**

**BSK<sub>5</sub>** =  $M \times 0,060 \text{ kg.os}^{-1}.\text{deň}^{-1} = 1185 \times 0,060 = 71,10 \text{ kg.d}^{-1}$

**CHSK** =  $M \times 0,120 \text{ kg.os}^{-1}.\text{deň}^{-1} = 1185 \times 0,120 = 142,20 \text{ kg.d}^{-1}$

$$NL = M \times 0,055 \text{ kg.os}^{-1} \cdot \text{deň}^{-1} = 1185 \times 0,055 = 65,175 \text{ kg.d}^{-1}$$

### 12.2.2.3 Stoková sieť

Vzhľadom na spádové pomery je navrhovaný gravitačný prietok splaškových odpadových vôd.

Stokovú sieť tvoria stoky, ktoré zabezpečujú možnosť napojenia jednotlivých producentov splaškových vôd v obvode zástavby obce. Trasa stokovej siete je vedená verejným priestranstvom predovšetkým okrajom miestnych ciest a okrajom štátnej cesty. Rovnakým spôsobom je navrhované rozšírenie stokovej siete v lokalitách novej výstavby a v chatovej oblasti.

V zmysle STN 75 6101 je profil kanalizačného potrubia navrhnutý DN 300 mm v celom rozsahu stavby. Pre hĺbku uloženia platí podmienka, že kanalizačné potrubie je uložené pod niveletou ostatných podzemných vedení. Na trase kanalizačnej siete budú osadené lomové, spojovacie a revízne kanalizačné šachty umiestnené v maximálnej vzdialenosti od seba 50 m.

### 12.2.2.4 Čistenie splaškových vôd

Čistenie splaškových vôd odvádzaných z obce je zabezpečené v samostatnej čistiarni odpadových vôd, umiestnenej východne od obce, na ľavom brehu potoka Pastovník. Čistiareň prevádzkuje obec Hertník.

Samostatná ČOV pre obec je mechanicko-biologická ČOV pre 1000 EO. Pozostáva z dvoch stupňov čistenia, mechanického a biologického, a z kalového hospodárstva. Odpadové vody vyčistené v ČOV sú cez potrubie odtoku z ČOV vyústené do recipientu, potoka Pastovník.

V návrhovom období je potrebné zabezpečiť rekonštrukciu čistiarne spojenú so zvýšením jej kapacity na minimálne 1200 EO.

#### Kvalita vyčistenej vody

Garantované parametre vyčistenej odpadovej vody predstavujú maximálne koncentrácie jednotlivých zložiek odpadovej vody namerané v zlievanej vzorke.

Odtok z biologickej ČOV:

$$BSK_5 = 25 \text{ mg/l}$$

$$CHSK = 120 \text{ mg/l}$$

$$\text{nerozpustené látky} = 25 \text{ mg/l}$$

Meranie prietoku vyčistených vôd do recipientu je na odtoku z ČOV.

Elektrická energia pre ČOV je zabezpečená z blízkej trafostanice el. NN prípojkou. Prístup k areálu ČOV je možný po spevnenej účelovej ceste, ktorá je napojená na miestnu komunikáciu.

### 12.2.2.5 Dažďová kanalizácia

Odvedenie povrchových dažďových vôd z miestnych komunikácií a ciest III. triedy prebieha kombinovaným spôsobom, systémom dažďovej cestnej kanalizácie a rigolov. Dažďová kanalizácia je uložená v chodníkoch obojstranne, resp. jednostranne. Vyústenie dažďovej kanalizácie je do miestneho vodného toku, resp. odvodňovacích priekop. Zároveň odvedenie povrchových dažďových vôd prebieha systémom rigolov vedených obojstranne, resp. jednostranne pozdĺž miestnych ciest.

V jestvujúcej zástavbe navrhujeme ponechať existujúci systém odvodnenia. V novonavrhovanej zástavbe riešiť odvedenie povrchových vôd systémom cestných rigolov a odvodňovacích priekop.



## 12.2.3 Vodné toky

### 12.2.3.1 Stručný opis jestvujúceho stavu

Cez katastrálne územie obce pretekajú v smere západ – východ viaceré vodné toky, ktoré zbierajú vody z pramennej oblasti riečky Sekčov. Aj samotný Sekčov pramení v katastri obce Hertník, ale preteká mimo obec severne od nej. Osou obce, pôvodne radového potočného sídla, je potok Pastovník.

V katastri obce Hertník spravuje Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Košice, nasledovné toky:

- - potok Sekčov
- - pravostranný prítok Sekčova - potok Pastovník s prítokmi
- - pravostranný bezmenný prítok Sekčova (rkm zaústenia cca 40,800)
- - ľavostranný prítok Sekčova – Tichší potok (rkm zaústenia cca 41,800) s prítokmi
- - pravostranný prítok Hlbokého potoka – Krivý potok (rkm zaústenia cca 2,800).

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z. sú toky Sekčov a Pastovník zaradené do zoznamu vodohospodársky významných tokov, pričom potok Pastovník v úseku rkm 4,700 – 8,600 je zaradený aj do zoznamu vodárenských vodných tokov. Ochranné pásmo povrchového vodárenského zdroja Pastovník bolo vyhlásené rozhodnutím ONV Bardejov OPLVH č. 4776/1980-722 zo dňa 26.9.1980.

Potok Pastovník bol v k.ú. obce upravený v úseku rkm 2,500 – 3,512 na kapacitu  $Q_{100} = 12,0 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$  s bezpečnosťou 30 cm. V súčasnosti vzhľadom na zmenu hydrologických údajov a zanesenie nemusí byť kapacita úpravy dostatočná na odvedenie prietoku  $Q_{100}$ -ročnej vody.

Ostatné vodné toky sú neupravené s kapacitou nedostatočnou na odvedenie prietoku  $Q_{100}$ -ročnej vody a nedostatočnú kapacitu majú aj neupravené úseky vodných tokov Sekčov a Pastovník. Pre vodné toky v katastri obce Hertník neboli vyhlásené inundačné územia, pre protipovodňovú ochranu ich okolia je potrebné vychádzať z dostupných podkladov o najväčšej známej povodni.

Toky odvádzajú z katastrálneho územia predovšetkým dažďové vody ale aj priesakové vody z okolitých pozemkov. Pastovník odvádzajú aj odpadové vody z obce vyčistené v obecnej ČOV.

V zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pre potreby údržby vodných tokov je potrebné ponechať pozdĺž oboch brehov vodných tokov Sekčov a Pastovník voľný nezastavaný pás v šírke 10 m a pozdĺž oboch brehov ostatných vodných tokov voľný nezastavaný pás v šírke 5 m.

### 12.2.3.2 Navrhovaný stav

Pre zabezpečenie ochrany navrhovanej zástavby vo východnej časti obce navrhujeme predĺžiť úpravu potoka Pastovník na prietok  $Q_{100}$ -ročnej vody po koniec areálu ČOV.

Všetky vodné toky v riešenom území majú významnú vodohospodársku funkciu a môžu byť na nich budované vodné zdroje pre Podčergovský skupinový vodovod. V územnom pláne je navrhnutý vrt pri toku Sekčova severne od obce. Jeho správnu polohu a výdatnosť je potrebné overiť hydrogeologickým prieskumom.

Celé povodie Sekčova trpí opakovanými povodňovými situáciami, preto je aj v riešenom území nutné aplikovať protipovodňový menežment hospodárenia

s povrchovými vodami a budovať vodozádržné a ochranné vodné stavby. V štúdií protipovodňových opatrení v povodí Sekčova, vypracovanej na základe požiadavky Slovenského vodohospodárskeho podniku, je na severnom okraji katastra navrhnutá výstavba vodnej nádrže Hertník na Tichšom potoku, čo je zapracované aj v územnom pláne obce a územnom pláne VÚC Prešovský kraj. Menšie vodné nádrže, rybníky alebo prírodné kúpaliská je možné vybudovať aj na ostatných miestnych tokoch v území pod hranicou lesa.

### **12.3) Zásobovanie elektrickou energiou**

Na základe prieskumov a rozborov spracovaných v predchádzajúcom stupni celkový inštalovaný výkon v obci dosahuje hodnotu  $P_i=1\ 130\text{kVA}$ .

Výpočtom bolo zistené, že obec má súčasnú potrebu podielového zaťaženia 808,5 kVA. Z uvedeného vypláva cca 40%-ná rezerva el.výkonu v trafostaniciach.

V obci sa predpokladá nová výstavba:

- 82 nových rodinných domov
- 12 b.j. v bytových domoch
- 10 rekreačných chát
- Sauna s bazénom
- Prístavba domova dôchodcov 20 miest
- Športoviská v dvoch lokalitách
- Aquapark

Napojenie nového stavu na existujúce trafostanice sa predpokladá z následovných výpočtov. Nová výstavba bude napojená na existujúce trafostanice zrekonštruované na potrebný výkon.

### **Transformačná stanica TS 1 – 160 kVA 2,5 stĺpová osadená pri úpravni vody.**

Trafostanica TS 1 – navýšenie výkonu 10 RD, ktoré budú patriť k zahusteniu obytnej zóny, 10 rekreačných chát, sauna s bazénom.

Podielové zaťaženie za bytový fond:

$$A: \quad b = 1,6 + 6,4 \frac{1}{n_2} \quad \text{kde } n_2 = 10 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 1,6 + 6,4 \frac{1}{10}$$

$$S_b = 2,24 \text{ kVA/b.j.}$$

Pre 10 b.j.:

$$S_{\text{max byt}} = 2,24 \text{ kVA/b.j.} \times 10 \text{ b.j.}$$

$$S_{\text{max byt}} = 22,4 \text{ kVA}$$

Podielové zaťaženie za občiansku vybavenosť:

$$P_i \text{ (kVA)} \quad \text{súčasť} \quad P_p \text{ (kVA)}$$

Sauna s bazénom	65,0	0,68	44,2
Rekreačné chaty	20,0	0,68	13,6
Spolu	85,0		57,8

Výsledné podielové zaťaženie za zásobovanú oblasť:

S celk. = S max byt + S vybav

S celk. = 22,4 kVA + 57,8 kVA

S celk. = 80,2 kVA

Pre trafostanicu TS 1 z hodnoty vypočítaného podielového zaťaženia vyplýva navýšenie výkonu trafostanice o 80,2 kVA. Transformačnú stanicu TS1 je potrebné zrekonštruovať na výkon 250 kVA.

### **Transformačná stanica TS 2 – 250 kVA 2,5 stĺpová osadená pri cintoríne**

Trafostanica TS 2 – navýšenie výkonu 5 RD, ktoré budú patriť k zahusteniu obytnej zóny a 20 RD nová IBV a 12 b.j. v bytových domoch.

Podielové zaťaženie za bytový fond:

$$B: S_b = 1,6 + 6,4 \frac{1}{n_2} \quad \text{kde } n_2 = 37 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 1,6 + 6,4 \frac{1}{37}$$

$$S_b = 1,77 \text{ kVA/b.j.}$$

Pre 37 b.j.:

S max byt = 1,77 kVA/b.j. x 37 b.j.

S max byt = 65,49 kVA

Pre trafostanicu TS 2 z hodnoty vypočítaného podielového zaťaženia vyplýva navýšenie výkonu trafostanice o 65, 5 kVA, čo je menej ako existujúca rezerva výkonu.

### **Transformačná stanica TS 3 – 400 kVA 2,5 stĺpová osadená pri kostole**

Trafostanica TS 3 – navýšenie výkonu z rozšírenia občianskej vybavenosti:

Podielové zaťaženie za občiansku vybavenosť

	Pi (kVA)	súčasť.	Pp (kVA)
Rekonštrukcia futbal. ihriska	40,0	0,68	27,2
Rozšírenie domova dôchodcov	30,0	0,68	20,4
Spolu	70,0		47,6

Pre trafostanicu TS 3 z hodnoty vypočítaného podielového zaťaženia vyplýva navýšenie výkonu trafostanice o 47,6 kVA, čo je menej ako existujúca rezerva výkonu.

**Transformačná stanica TS 4 – 160 kVA 2,5 stĺpová osadená pri čističke**  
 Trafostanica TS 4 – navýšenie výkonu 16 RD, ktoré budú patriť k novej IBV, 4 RD zahustenie existujúcej zástavby.

Podielové zaťaženie za bytový fond:

$$A: S_b = 0,4 + 1,6 \frac{1}{n_1} \quad \text{kde } n_1 = 20 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 0,4 + 1,6 \frac{1}{20}$$

$$S_b = 0,48 \text{ kVA/b.j.}$$

Pre 20 b.j.:

$$S_{\text{max byt}} = 0,48 \text{ kVA/b.j.} \times 20 \text{ b.j.}$$

$$S_{\text{max byt}} = 0,96 \text{ kVA}$$

Podielové zaťaženie za občiansku vybavenosť

Športový areál

Aquapark	150,0	0,68	102,0
----------	-------	------	-------

Výsledné podielové zaťaženie za zásobovanú oblasť:

$$S_{\text{celk.}} = S_{\text{max byt}} + S_{\text{vybav}}$$

$$S_{\text{celk.}} = 0,48 \text{ kVA} + 102,0 \text{ kVA}$$

$$S_{\text{celk.}} = 102,48 \text{ kVA}$$

Trafostanicu TS 4 bude potrebné zrekonštruovať na výkon 400 kVA.

**Transformačná stanica TS 5 – 160 kVA 2,5 stĺpová pri firme Meccanica**

Trafostanica TS 5 – navýšenie výkonu 5 RD pre zahustenie obytnej zóny a 22 RD ktoré budú patriť k novej IBV.

Podielové zaťaženie za bytový fond:

$$A: S_b = 1,6 + 6,4 \frac{1}{n_1} \quad \text{kde } n_1 = 27 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 1,6 + 6,4 \frac{1}{27}$$

$$S_b = 1,84 \text{ kVA/b.j.}$$

Pre 27 b.j.:

$S_{\max \text{ byt}} = 1,84 \text{ kVA/b.j.} \times 27 \text{ b.j.}$

$S_{\max \text{ byt}} = 49,7 \text{ kVA}$

Pre trafostanicu TS 5 z hodnoty vypočítaného podielového zaťaženia novej obytnej zástavby vyplýva navýšenie výkonu trafostanice o cca 50 kVA. Aby mala rezervu aj pre navrhované výrobné a skladové areály v zásobovanom území transformačnú stanicu TS5 je potrebné zrekonštruovať na výkon min. 250 kVA.

Celkové podielové zaťaženie v obci stúpne o 323, 07 kVA a dosiahne celkom 1131,65 kVA. Tým by došlo ku prekročeniu existujúceho výkonu transformačných staníc. Navrhovanou rekonštrukciou a zvýšením výkonu transformačných staníc TS1, TS4 a TS5 sa dosiahne celkový výkon trafostaníc v obci 1550 kVA, čo zabezpečí potrebné zásobovanie el.energiou aj s tretinovou rezervou výkonu pre prípad poruchy.

#### NAVRHOVANÉ ROZVODY:

##### NN – ROZVOD:

NN rozvod pre nové lokality bude riešený ako kábelový zemným káblom AYKY 4B3x240+120 v predpísaných kábelových ryhách. Celý rozvod bude zokruhovaný. Napájacie káble z trafostanice budú uložené v spoločnej ryhe s inými inžinierskymi sieťami pri dodržaní súbehu sietí podľa STN 73 60 05..

Celý rozvod nn bude riešený cez pilierové prípojkové skrine. Prepojenie na existujúcu vzdušnú sieť sa prevedie cez rozpojovacie skrinky VRIS .

Z rozpojovacích prípojkových istiacich skríň budú napojené el.prípojky pre jednotlivé objekty.

Meranie spotreby el.energie pre RD sa bude riešiť v rámci Smernice VSE č.1/84 v samostatných rozvádzačoch osadených v oplatení. Hlavné istenia budú maximálne 25A.

##### VEREJNÉ OSVETLENIE:

Verejné osvetlenie bude z rozvádzačov verejného osvetlenia RVO, ktoré budú napájané zo samostatného vývodu priamo z nn-rozvádzača trafostaníc. V každej lokalite bude potrebné riešiť samostatný rozvádzač verejného osvetlenia. Predpokladané osadenie rozvádzača je vedľa trafostanice. Meranie spotreby VO sa bude prevádzať priamo v rozvádzači RVO.

Osvetlenie pre predpokladanú IBV bude zahŕňať osvetlenie prístupových komunikácií IBV.

Rozvod pre VO sa predpokladá uložiť v spoločnej ryhe s NN rozvodom. Stožiare pre svietidlá sa predpokladajú s antikoróznou povrchovou úpravou, ako bezpaticové. Svietidlá v krytí IP 54-optická časť a el.časť min. IP 44.

##### VÝROBA ELEKTRICKEJ ENERGIE

V areáli hospodárskeho dvora Hertník je vo výstavbe bioplynová elektráreň s projektovaným výkonom 998 kW. Bioplyn sa bude získavať z biomasy, dodávanej okolitými poľnohospodárskymi podnikmi.

Na plochých strechách školských objektov a areálu obecného úradu je možné vybudovať dve fotovoltické elektrárne s výkonom 2x99 kW. Aj na vodovodnom

potrubí DN 225 vedúcom z vodojemu Hertník je možné vybudovať malú vodnú elektrárňu. Všetky tieto obnoviteľné zdroje energie môžu v súčte dosiahnuť výkon vyše 1200 kW, čo je viac ako vypočítaná potreba bytovej a komunálnej sféry v obci. Obec Hertník by tak mohla teoreticky byť v oblasti výroby a spotreby elektrickej energie sebestačná .

#### **12.4) Spoje a telekomunikačné zariadenia**

##### TELEFÓNNY ROZVOD:

V lokalite sa nachádza optokábel, ktorý je vyznačený v situácii. Telefónna ústredňa je v priestoroch Pošty , odkiaľ vedú telefónne rozvody do jednotlivých ulíc v obci ku účastníckym rozvádzačom.

Predpokladá sa osadiť nové traťové rozvádzače v častiach obce s novou výstavbou. Prepojenie sa bude prevádzať tak, že pre dva rodinné domy sa uložia káble 2x TCEKES 2,5XN 0,6 medzi parcely a ponechajú sa voľné konce cca 3m.

##### MIESTNY ROZHLAS:

Rozvod miestneho rozhlasu bude rozšírený podľa možnosti OcÚ. Riešenie bude po konzultácii s OcÚ a realizovaný v ďalšom stupni proj. dokumentácie.

Ovládanie miestneho rozhlasu je z rozhlasovej ústredne v budove Obecného úradu.

##### PRÍJEM TV SIGNÁLU:

Je zabezpečený a naďalej bude prostredníctvom vlastných televíznych antén a satelitných parabol.

##### OCHRANNÉ PÁSMO :

Podľa zákona č.656/2004 sú stanovené nasledujúce ochranné pásma

Pre vzdušné 110 kV VN el.vedenie ochranné pásmo v šírke 20 m na každú stranu od krajného vodiča.

Pre vzdušné 22 kV el. vedenie ochranné pásmo v šírke 10 m na každú stranu od krajného vodiča.

V lesnom prieseku 7 m na každú stranu.

Pre úložný kábel je to 1 m na každú stranu.

Pre vonkajšie trafostanice 10 m.

Pre murované trafostanice je ochranné pásmo vymedzené oplotením /múrom/ príslušnej trafostanice.

Pre nn rozvody kábelové je stanovené ochranné pásmo 1m na každú stranu.

## 12.5) Zásobovanie plynom

Obec Hertník je zásobovaná teplom z vlastných kotolní jednotlivých objektov, ktoré sú plynofikované.

Ako zdroj zemného plynu je v západnej časti obce postavená regulačná stanica plynu s výkonom 1200 m<sup>3</sup>/hod., ktorá je napojená na VTL rozvod DN 200 PN 4,0 MPa vedený od Prešova do Bardejova.

Miestne plynovody v jednotl. častiach obce sú realizované ako kombinácia STL a NTL rozvodov. STL plynovody s tlakovou hladinou PN 0,1 MPa sú vybudované vo vlastnej obci. Regulácia tlaku plynu STL/NTL u jednotlivých odberateľov sa prevádza domovými regulátormi tlaku s integrovaným zabezpečovacím zariadením.

Uličný NTL rozvod je vybudovaný v chatovej oblasti.

Stredotlaké rozvody s dimenziou DN 100 a DN 80 sú vedené v krajnici miestnych komunikácií a v chodníkoch.

### Bilancia potreby plynu

-----

V súčasnej dobe je vypočítaná potreba plynu v obci 475 m<sup>3</sup> / hod (bez výrobných zariadení).

Bytový fond bude naďalej zásobovaný zemným plynom naftovým pre účely vykurovania, prípravy TÚV a prípravu jedál.

### Návrh riešenia:

Návrh novej zástavby a infraštruktúry predpokladá doplnenie koncepcie zásobovania plynom v zmysle navrhovaného riešenia vo výkresovej dokumentácii:

### Nové lokality IBV a zahustenie voľných priestorov:

- 94 nových bytov

V obci sa predpokladá nová výstavba občianskej vybavenosti:

Sauna s bazénom  
Prístavba domova dôchodcov 20 miest  
Športoviská v dvoch lokalitách  
Aquapark

### POTREBA PLYNU PRE NOVÚ VÝSTAVBU.

a/byt.fond varenie 94 b.j. x 0,13 m <sup>3</sup> /h.....	12,22 m <sup>3</sup> /h
b/byt.fond prípr.TVUŽ 94 x 0,2 .....	18,80 -//-
c/byt.f. vykurovanie 94 x 1,5 .....	141 -//-

---

IBV návrh	172,02 m <sup>3</sup> /h
Sauna s bazénom	5,5 m <sup>3</sup> /h
Prístavba domova dôchodcov 20 miest	15 m <sup>3</sup> /h
Športoviská v dvoch lokalitách	20 m <sup>3</sup> /h
Aquapark	12,5 m <sup>3</sup> /h
<hr/>	
Nová vybavenosť	53,0 m <sup>3</sup> /h

Celkom potreba plynu pre novú výstavbu :

IBV	172,02 m <sup>3</sup> /h
VYBAVENOSŤ	53,0 m <sup>3</sup> /h
<hr/>	
POTREBA PLYNU	225,02 m <sup>3</sup> /h
POTREBA PLYNU SÚČASNÁ	475,0 m <sup>3</sup> /h
<hr/>	
CELKOVÁ POTREBA PLYNU VÝHLAD	700 m <sup>3</sup> /h

## NÁVRH RIEŠENIA ROZVODOV PLYNU

Po dobudovaní navrhovaného bytového fondu a občianskej výstavby bude existujúca regulačná stanica plynu s výkonom 1200 m<sup>3</sup>/h na projektovaný výkon postačujúca. Vzhľadom na to, že nové rodinné domy z hľadiska tepelnotechnických vlastností materiálov budú, ako aj existujúce po zateplení, energeticky menej náročné na potrebu tepla, kapacita regulačnej stanice bude dlhodobo vyhovujúca. Odber plynu môže znížiť aj využívanie odpadového tepla z bioplynovej elektrárne na vykurovanie objektov občianskej vybavenosti.

Miestne plynovody v jednotl. častiach obce budú realizované ako STL rozvody. STL plynovody s tlakovou hladinou PN 0,1MPa budú vedené v miestnych komunikáciách a chodníkoch. Stl prípojky k jednotlivým odberom RD budú vedené v ryhe k plastovým skrinkám, v ktorých budú osadené regulátory a plynometry. Regulácia tlaku plynu STL/NTL u jednotlivých odberateľov sa prevedie domovými regulátormi tlaku s integrovaným zabezpečovacím zariadením.

Pre uličné NTL rozvody na ukončenie odbočiek STL rozvodov budú namontované stredotlaké regulátory .

Stredotlaké rozvody s dimenziou D50 a 65 budú vedené v krajnici miestnych komunikácií a v chodníkoch.

### 12.6) Zásobovanie teplom

V riešenom území nie je v súčasnosti vybudovaný žiadny systém centrálného zásobovania teplom. Jednotlivé objekty v obci sú zásobované samostatnými objektovými zdrojmi tepla a teplej úžitkovej vody. Obec je plynofikovaná, zdroje tepla sú prevažne na báze zemného plynu alebo palivového dreva.

Výstavbou bioplynovej elektrárne v areáli hospodárskeho dvora s výkonom 998 kW vznikne na okraji obce zdroj odpadového tepla, ktorý je možné využiť na zásobovanie teplom objektov občianskej vybavenosti. Preto je v územnom pláne navrhnutá výstavba teplovodu vedúceho z elektrárne po východnom okraji obce do areálu základnej a materskej školy a odtiaľ do centra obce. Tak by sa na teplovod mohli napojiť objekty základnej a materskej školy, obecného úradu, pošty, nákupného strediska, domova dôchodcov a KorGym-u (kaštieľ). Z obytných domov ba sa mohli na tento tepelný zdroj napojiť najmä bytové domy, ale v prípade záujmu aj časť rodinných domov v blízkosti trasy teplovodu. Pri bilancii potreby tepla všetkých týchto objektov je potrebné vychádzať z prepočtu po ich zateplení.

Aj po prípadnom plnom využití množstva odpadového tepla z bioplynovej elektrárne na vykurovanie objektov občianskej vybavenosti v obci zostane potreba riešiť využitie odpadového tepla mimo zimné obdobie. Preto je v územnom pláne vedľa trasy teplovodu na východnom okraji obce navrhnutá výstavba aquaparku,



areálu s jedným krytým a viacerými vonkajšími bazénmi, využívajúcimi odpadové teplo na rekreačné a rehabilitačné účely. Sústava viacerých bazénom by umožňovala meniť množstvo ohrievanej vody podľa veľkosti dodávky tepla z elektrárne po uspokojení dopytu po teple na vykurovanie.

Odpadové teplo z elektrárne je možné využiť aj na iné hospodárske činnosti, ako napr. skleníkové hospodárstvo, temperované produkčné alebo výrobné haly, temperované vodné nádrže na chov rýb a podobne.

### **12.7) Zariadenia civilnej ochrany**

V obci v súčasnosti nie sú vybudované žiadne osobitné zariadenia pre ochranu civilného obyvateľstva. V prípade ohrozenia budú na ukrytie obyvateľov po príslušnej úprave využité suterény alebo prízemie rodinných domov, v ktorých budú vybudované jednoduché úkryty budované svojpomocou alebo plynosťné úkryty pre obyvateľov domu. Pri novej výstavbe a rekonštrukciách objektov musia stavby spĺňať požiadavky vyhlášky MV SR č.532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany. Rozmiestnenie úkrytov bude zohľadňovať potrebné dobehové vzdialenosti do 500 m a stavebnotechnický stav budov – objekty pre zriadenie úkrytov musia byť vybudované z pevných materiálov a staticky odolné. Predpokladaná kapacita úkrytov musí byť stanovená tak, aby pokryla minimálne 105% kapacity prislúchajúcej počtu obyvateľov, užívateľov a zamestnancov v objektoch na území obce. Stavebnotechnické požiadavky na ochranné stavby musia spĺňať najmä objekty školy. Vo výrobných prevádzkach musia byť vytvorené priestory pre najpočetnejšiu zmenu zamestnancov, v obchodoch a zariadeniach služieb pre projektovanú kapacitu návštevnosti a personál, a v budove Obecného úradu pre plánovaný počet zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti. Pasportizáciu úkrytov a spracovanie plánu ukrytia zabezpečuje Obecný úrad.

## **13.) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie**

Súčasťou koncepcie rozvoja obce sú aj zásady tvorby a ochrany životného prostredia jej obyvateľov.

### Ovzdušie

V riešenom území nie je a nebude žiadny väčší zdroj znečistenia ovzdušia. Vykurovanie, varenie a príprava teplej úžitkovej vody v existujúcej aj navrhovanej zástavbe bude decentralizovaným systémom, spotrebiče budú zaradené medzi malé zdroje znečistenia ovzdušia.

Najväčším zdrojom znečisťovania ovzdušia bude automobilová doprava. Cesty III. triedy prechádzajúce obcou sú pomerne málo dopravne zaťažené, intenzita dopravy nedosahuje 2000 vozidiel za 24 hod.

Vybudovaná bioplynová elektrárňa ani zložením spalín ani tým, že sa jedná o obnoviteľný zdroj energie, nie je zdrojom znečisťovania ovzdušia. Ak sa nevyrieši otázka využitia a teda spotreby odpadového tepla, bude elektrárňa zdrojom otepľovania ovzdušia.

### Voda

Odpadové vody z obce budú odvádzané splaškovou kanalizáciou do ČOV vybudovanej na východnom okraji obce. Výstavbu kanalizácie je potrebné zabezpečiť v lokalitách novej výstavby. Studne pri rodinných domoch môžu slúžiť ako zdroj úžitkovej vody pre prídovnú zeleň.

V území je potrebné zaviesť systém menežmentu hospodárenia s povrchovými vodami s cieľom vytvorenia nových vodných zdrojov a protipovodňovej ochrany realizáciou vodozádržných opatrení.

### Pôda

V riešenom území nie je navrhované žiadne zariadenie alebo prevádzka ohrozujúca čistotu alebo kvalitu pôd. Jednotliví stavebníci sú povinní sňať ornicu z plochy stavby, vhodne ju skladovať počas výstavby a použiť ju na sanáciu okolia postavených objektov alebo iných málo úrodných plôch. Pred samotnou výstavbou je nutné vyňať príslušné časti pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. V extraviláne obce je potrebné vykonať navrhované opatrenia na obmedzenie erózie pôd, najmä výsadbu alejí okolo ciest.

### Odpady

Všetky rodinné domy a zariadenia občianskej vybavenosti budú vybavené 110 l smetnými nádobami na vlastných pozemkoch. Vývoz domového odpadu bude zabezpečovať zmluvný vývozca v súlade so schváleným všeobecne záväzným nariadením o odpadoch. Súčasťou zberu komunálneho odpadu musí byť zabezpečenie separovaného zberu. Tekuté odpady budú odvedené verejnou kanalizáciou do MČOV. Biologické odpady, najmä odpady zo zelene, budú recikulované kompostovaním alebo spracované v bioplynovej elektrárni.

Je potrebné odstrániť existujúce divoké skládky odpadu a predchádzať ich vzniku umiestňovaním kontajnerov na veľkorozmerný odpad na území obce.

### Zeleň

Základnou zložkou zelene v zastavanom území bude okrasná, obytná a úžitková zeleň na pozemkoch rodinných domov. Je potrebné podporovať vhodné členenie pozemkov rodinných domov, vytváranie obytných a okrasných zelených plôch najmä pri starších domoch, odčleňovanie hospodárskej časti a zelene do zadnej časti pozemkov a na záhumienky v okolí obce. Doporučujeme organizovať v súťaž o najkrajšiu záhradu, balkón, ulicu.

Verejná zeleň bude čo do množstva len doplnkovou zeleňou, ale má významnú priestorotvornú, estetickú a ekologickú funkciu. V obci sú len malé parkovo upravené plochy v okolí objektov občianskej vybavenosti, väčšina z nich si vyžaduje skvalitnenie výsadby. Najvýznamnejšou plochou verejnej zelene v obci je zeleň pôvodného parku pri kaštieli v centre obce, ktorý je potrebné revitalizovať.

V rámci úprav verejných priestranstiev a areálov občianskej vybavenosti budú dotvorené a udržiavané malé parkovo upravené plochy. V rámci projektu úprav centra obce je potrebné spracovať aj kvalifikovaný návrh sadových úprav, ktorý zabezpečí kvalitný estetický výsledok, vhodný výber rastlín a nízke náklady na údržbu zelene v budúcnosti.

Prírodnú zeleň v riešenom území predstavuje náletová líniová zeleň pozdĺž vodných tokov a erózných rýh. Túto zeleň je potrebné chrániť, má významnú pôdochrannú a ekologickú funkciu. Obmedzenie výskytu burinných druhov sa dosahuje dosadbou krovín a drevín a vykášaním ich okrajov. Najvýznamnejšou je sprievodná zeleň toku Pastovník. Pobrežné lužné porasty majú bioekologickú, priestorotvornú a klimatickú funkciu, preto je nutné ich v maximálnej miere zachovať.

Pri výsadbe verejnej treba uprednostňovať domáce druhy drevín a krovín, ktoré sú ekologicky a esteticky vhodnejšie a vyžadujú menšiu starostlivosť a náklady na údržbu ako cudzokrajné rastliny.

#### **14.) Ochrana kultúrno-historických hodnôt**

Obec Hertník je historické sídlo, čo sa prejavuje aj existenciou historických pamiatok v obci, ktoré sú základnými hmotnými kultúrnymi pamiatkami obce.

Na území obce je evidovaná 1 archeologická lokalita, ktorou je historické jadro obce. Historické jadro obce tvorí areál kostola a kaštieľa s pozostatkami pôvodného parku, nazývaného „panská záhrada“. Kostol je kompozičnou dominantou celej obce. V obci sa nezachovali ucelenejšie skupiny pôvodnej ľudovej architektúry.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej ÚZPF), sú evidované v k. ú. Hertník štyri kultúrne pamiatky:

1. Rímskokatolícky kostol sv.Kataríny – č. ÚZPF 183/0 – neskorogotický, parc. číslo 1/2
2. Kaštieľ – č. ÚZPF 182/0 , renesančný, parc.č.93
3. Socha sv.Antona Paduánskeho na podstavci – č. ÚZPF 184/0, rokoková, jej rekonštrukčná kópia severne od kostola na parc.č.120
4. Rímskokatol. kaplnka sv.Kríža – č. ÚZPF č.1819/0 – baroková, na cintoríne parc.č.630.

Národná kultúrna pamiatka kaštieľ má vymedzené ochranné pásmo, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím Pamiatkového úradu Slovenskej republiky v Bratislave č. PU-10/350-10/6241/BAK zo dňa 18.11.2010. Tvorí ho plocha pôvodného parku a záhrady kaštieľa. V ochrannom pásme je vylúčená výstavba nových objektov, pamiatkovým zámerom je obnovenie a udržiavanie parku ako areálu verejnej zelene. V územnom pláne je zahrnutá obnova zachovanej časti parku a pôvodnej kompozičnej severovýchodnej osi formou výstavby pešieho chodníka s alejou od kostola do parku, prestavba areálu futbalového ihriska na polyfunkčný športovo – spoločenský areál a výstavbu detského ihriska. Časť plochy v ochrannom pásme bude začlenená do rozširovaného areálu domova dôchodcov. Pri údržbe, obnove a úpravách objektov v ochrannom pásme musia mať objekty šikmé strechy so škridľovou krytinou.

Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia §32 pamiatkového zákona. Podmienky ochrany archeologického náleziska zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v územnom a stavebnom konaní. Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo vyššie uvedené územia s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

## **15.) Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov**

V katastri obce Hertník sa nenachádzajú žiadne prieskumné územia, chránené ložiskové územia alebo dobývacie priestory. Vzhľadom na ekologické hodnoty a vodohospodársky význam územia sa v katastri obce neprípúšťajú žiadne ťažobné banské činnosti.

## **16.) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**

V zastavanom území obce nie sú žiadne časti vyžadujúce zvýšenú ochranu pred negatívnymi vplyvmi prírodného alebo antropického pôvodu. V katastri obce sa nenachádzajú evidované potenciálne alebo aktívne zosuvné územia.

## **17.) Vyhodnotenie perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely**

- je spracované formou samostatnej prílohy.

## **18.) Hodnotenie riešenia z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno-technických dôsledkov**

Obec Hertník sa nachádza v environmentálne vhodnom prostredí, mimo urbanizačné priestory alebo osi, v území plne vybavenom potrebným technickým vybavením územia. Obec má všetky predpoklady a patričný potenciál pre navrhovaný rozvoj ako vidieckej obytnej zóny s doplnkovou obslužnou, výrobnou a rekreačnou funkciou.

Plánovaná výstavba pri dodržaní regulatívov stanovených v tomto územnom pláne bude pre riešené územie obce Hertník i jeho okolie prínosom z hľadiska optimálneho využívania územia, zlepšenia sociálnych pomerov, skvalitnenia životných podmienok a využitia technického vybavenia územia. Zapracováva do územného plánu potrebné prvky ochrany hodnotných prírodných prvkov a historických pamiatok v riešenom území. Zakladá možnosť riadiť rozvoj obce v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

## **19) Záver**

Územný plán obce Hertník stanovuje zásady ďalšej výstavby v obci a jej celkového rozvoja. Na základe územného plánu môže Obecný úrad kvalifikovane usmerňovať výstavbu v obci ako účastník územných a stavebných konaní a najmä ako investor, iniciátor alebo koordinátor výstavby verejnoprospešných stavieb.

# ZÁVAZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

## Čl. 1

### Základné ustanovenia

Záväzná časť územného plánu obce vymedzuje :

- územný rozsah platnosti územného plánu
- regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia
- zoznam verejnoprospešných stavieb vrátane vymedzenia pozemkov pre vybrané verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území a stavebných uzáver
- potrebu obstarania územných plánov zón
- záverečné ustanovenia.

Územný plán je spracovaný v zmysle zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z.

## Čl. 2

### Platnosť záväznej časti obce Hertník

Územný plán nadobúda platnosť dňom jeho schválenia obecným zastupiteľstvom. VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce, nadobúda účinnosť tridsiatym dňom jeho zverejnenia na úradnej tabuli.

## Čl. 3

### Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Hertník

Regulatívy určujú záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb na jednotlivých funkčných plochách územia obce.

#### **(1) Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce**

Územie obce sa delí na základné štrukturálne jednotky – funkčné plochy. Funkčné plochy sú priestorovo vymedzené jednotky s rovnakou funkciou a stavebnou štruktúrou. Sú pospájané komunikačným systémom a technickou infraštruktúrou.

Základné funkčné členenie obce je nasledovné:

- obytné plochy - viacfunkčné plochy s prevahou bývania v rodinných domoch a bytových domoch - zaberajú ucelené plochy na všetky strany od centra obce s výnimkou iných funkčných plôch

- plochy občianskej vybavenosti - plochy s prevládajúcou občianskou vybavenosťou v centre obce a školského areálu
- výrobnno-skladovacie plochy v areáli pôvodného hospodárskeho dvora, v jeho okolí a v samostanom areáli poľnohospodárskej veľkofarmy severne od obce
- športové plochy v parku v centre obce a na jeho západnom okraji
- rekreačné plochy v chatovej osade na hranici lesa a v navrhovanom areáli aquaparku
- sústava verejnej a krajinnej zelene - tvoria ju plochy rekreačnej, hospodárskej, sprievodnej, líniovej a ochranej zelene tvoriacej kostru ekologickej stability lokálneho územného systému ekologickej stability.

Ostatné plochy tvoria územie pôdohospodárskych činností, sú to plochy poľnohospodárstva a lesného hospodárstva.

Centrum obce tvorí obslužná zóna medzi Poštou, Obecným úradom, kostolom a kaštieľom.

Základné kompozičné regulatívy obce Hertník sú:

- 1/ kompozičným jadrom obce je historický areál kaštieľa a kostola v centre obce
- 2/ základnými urbanizačnými kompozičnými osami sú potok Pastovník a cesta III.triedy Raslavice - Bardejov
- 3/ základná prírodná kompozičná os je tok Pastovníka
- 4/ pre diaľkové pohľady sú základnými kompozičnými dominantami územia obce masív pohoria Čergov a veža kostola.

Výškové usporiadanie zástavby v obci bude jednotné - objekty max.do dvoch podlaží so šikmou strechou /obytným podkrovím/ - okrem objektov občianskej vybavenosti v centre obce, kde bude výšková hladina tri podlažia so šikmou strechou /obytným podkrovím/.

## **(2) Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky pre využitie jednotlivých plôch**

Pre výstavbu na jednotlivých funkčných plochách na území obce Hertník platia záväzné regulatívy podľa tohoto návrhu. Základným regulatívom je funkčné využitie plochy, ktoré je znázornené vo výkrese č.2 a č.3 s názvom "Komplexný urbanistický návrh" vo výkresovej časti územného plánu príslušnou farbou a štruktúrou plochy alebo jej ohraničenia /vysvetlenie je v legende výkresov/. Ich obsah je stanovený takto:

### **1/ Plochy občianskej vybavenosti**

Hlavnou funkciou je funkcia obslužná, ktorá musí mať väčšinový podiel vo využití podlažných plôch stavieb na jednotlivých pozemkoch. Vedľajšou doplnkovou funkciou môže byť bývanie umiestnené najmä v horných podlažiach alebo zadných traktoch budov občianskej vybavenosti. Nedovolené sú priemyselné a poľnohospodárske výrobné zariadenia okrem výrobných služieb, a veľkoobchodné sklady.

Objekty môžu byť polyfunkčné, môžu obsahovať byty a malé výrobné prevádzky súvisiace so zariadením obč.vybavenosti neprodukujúce hluk, zápach a nebezpečný odpad.

Stavby môžu byť maximálne trojpodlažné. Zástavba samostatne stojacimi objektami alebo skupinová, sadové úpravy areálovej zelene, spevnené plochy dláždené. Parkovanie zamestnancov a návštevníkov riešené na teréne alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti. Garáže pre byty vstavané alebo podstavané.

## **2/ Plochy pre základnú občiansku vybavenosť - kultové objekty - Kostol, dom smútku.**

Monofunkčné objekty, doplňujúce funkcie len súvisiace s hlavnou náplňou. Jednopodlažné stavby, architektonicky náročne riešené, so sadovými úpravami celého areálu, dláždené vonkajšie spevnené plochy. Parkovanie návštevníkov riešené na teréne alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti.

## **3/ Plochy bývania**

Hlavnou funkciou je funkcia obytná, ktorá musí mať nadpolovičný podiel vo využití podlažných plôch stavieb na jednotlivých pozemkoch. Vedľajšou doplnkovou funkciou sú prechodné ubytovanie /penzióny/, maloobchod a služby, rekreácia a šport, administratíva, malokapacitné zdravotnícke a predškolské zariadenia. Nedovolené sú priemyselné a poľnohospodárske výrobné areály, stavebné dvory, dopravné areály a veľkoobchod.sklady.

### **3.1/ Plochy pre rodinné domy samostatne stojace - hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch.**

Ako doplnková funkcia môžu byť polyfunkčné objekty bývanie/občianska vybavenosť alebo objekty občianskej vybavenosti, v nich môžu byť umiestnené maloobchodné jednotky a zariadenia služieb do 50 m<sup>2</sup> predajnej alebo úžitkovej plochy, výrobné prevádzky remeselného charakteru do 3 zamestnancov, nenáročné na zásobovanie, neprodukujúce hluk, zápach a nebezpečný odpad. Poľnohospodárska výroba je možná v rozsahu samozásobovania.

Stavby môžu byť maximálne dvojpodlažné, s plochou alebo šikmou strechou s využitým podkrovím. Zástavba je samostatne stojacimi objektmi, zastavanosť pozemku do 30%. Garážovanie musí byť riešené na pozemku jednotlivých domov, počet odstavňných miest musí byť minimálne zhodný s počtom bytov v objekte.

### **3.2/ Plochy pre bytové domy**

Plocha pre bývanie v bytových domoch, obsahujúcich byty a domovú vybavenosť. Max.podlažnosť 3 poschodia + obytné podkrovie. Parkovanie na teréne a v garážach v rámci obytnej skupiny.

## **4/ Plochy verejnej a súkromnej zelene**

Hlavnou funkciou je udržiavanie plôch verejnej a súkromnej zelene pre zabezpečenie ich pozitívnych účinkov na životné prostredie.

**4.1/ Verejná zeleň krajinná a sprievodná** - hlavnou funkciou je funkcia ochranná, izolačná a ekosystémová /plochy kostry ekologickej stability lokálneho ÚSESu/. Doplnková funkcia je rekreačná. Zeleň má mať prírodný charakter, skladať sa má z domácich druhov. Plochy môžu byť doplnené o pešie a cyklistické chodníky s doplnkovými objektmi malej architektúry /prístrešky, lavičky a pod./.

**4.2/ Zeleň hospodárska - sady a záhrady** : hlavná funkcia je produkčná pre samozásobovanie obyvateľov, doplnková funkcia je rekreačná. Na pozemkoch môžu byť umiestnené záhradné chatky /zastavaná plocha do 25 m<sup>2</sup>, max. jednopodlažné so šikmou strechou/. Parkovanie a garážovanie musí byť riešené na teréne.

**4.2/ Cintorín** – sprievodná zeleň pohrebiska, sadové úpravy plochy cintorína. Dreviny majú tvoriť protihlukovú izolačnú zeleň a tienenie aspoň 1/3 plochy areálu.

## **5/ Plochy výroby, skladov a technickej infraštruktúry**

Plochy výroby a skladov sú určené pre výrobné areály priemyselnej a poľnohospodárskej výroby a veľkoobchodné sklady. Vedľajšou funkciou sú služby a maloobchodný predaj. Nepripustnými funkciami sú rekreačná a z občianskej vybavenosti výchovné, športové a zdravotnícke prevádzky s výnimkou podnikových zariadení. Obytná funkcia je prípustná len vo vstupných areáloch vo forme služobných bytov v priestoroch spĺňajúcich hygienické požiadavky.

**5.1/ Plochy priemyselnej výroby a skladov** - areály priemyselných závodov, výrobných služieb, dopravných závodov, veľkoobchodných skladov, stavebných dvorov a technickej vybavenosti. Zástavba halová. V rámci vstupných areálov administratívne budovy, parkovacie plochy pre zamestnancov a parkové úpravy. Vnútroareálové komunikácie musia byť spevnené, nezastavané plochy využité na vnútroareálovú zeleň.

**5.2/ Plochy zariadení technickej infraštruktúry** - špecifické areály technických zariadení umiestnené podľa technických požiadaviek na ich funkciu. V prípade, že ide o zariadenia s pásmom hygienickej ochrany, nesmú byť v týchto pásmoch obytné, zdravotnícke, školské a stravovacie zariadenia. Vnútroareálové plochy musia byť upravené ako spevnené alebo zelené plochy.

## **6/ Plochy rekreácie a športu**

**6.1/ Základná športovo-rekreačná vybavenosť** – športové objekty a maloplošné a veľkoplošné ihriská, slúžiace neorganizovanej a organizovanej telovýchove. Ihriská so základným vybavením. Hlavná funkcia športovo-rekreačná, doplnková funkcia služby a bývanie /služobné byty/. Nepripustné funkcie sú priemyselná výroba a skladovanie. Samostatne stojace športové objekty s vlastnými areálmi alebo jednotlivé areály bez objektov. Objekty max.dvojpodlažné, dvojpodlažné so šikmými strechami alebo výškou im zodpovedajúce halové objekty. Nezastavané plochy sadovo upravené. V



rámci zóny musia byť riešené dostatočné parkovacie plochy pre návštevníkov jednotlivých zariadení.

**6.2/ Rekreačné plochy** - plochy oddychovo-rekreačnej zóny v prírodnom prostredí. Hlavné druhy zariadení rekreačné chaty, rekreačné domčeky, rekreačné zariadenia. prípustné funkcie bývanie, služby, záhradkárske kolónie. Rozvoľnená zástavba rekreačných objektov v prírodnom prostredí, zastavanosť pozemkov max.15%. Objekty max. dvojpodlažné so šikmými strechami. Obklady fasád prírodným kameňom a drevom. Nezastavané časti pozemkov upravené zeleňou prírodno – krajinárskeho charakteru z domácich druhov.

## **7/ Plochy dopravy**

Plochy dopravy sú určené pre pozemné komunikácie, samostatné dopravné zariadenia, parkoviská a odstavné plochy.

**Automobilové, cyklistické a pešie komunikácie** - slúžia pre verejnú a individuálnu automobilovú dopravu, cyklistov a peší pohyb. Zahŕňajú príslušný dopravný priestor, t.j. komunikáciu podľa charakteristiky uvedenej v časti "Dopravné regulatívy" a vyznačené vo výkrese dopravy, a jej pridružený priestor. Komunikácie musia mať bezprašnú úpravu, zabezpečené odvodnenie povrchu i telesa a musia byť vybavené príslušným dopravným značením, informačným systémom a dopravným vybavením. Majú byť doplnené verejnou zeleňou.

## **8/ Ostatné plochy**

**Vodné plochy** - plocha vodných tokov

**Poľnohospodárska pôda** – plocha poľnohospodárskych pozemkov bez zástavby.

**Plochy lesov** – lesná pôda a areály s objektmi pre lesné hospodárstvo.

### **(3) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia**

#### **A, Automobilové komunikácie**

Nadradenú cestnú sieť na území obce tvoria prieťahy ciest III.triedy č.5459 a 54511. Tieto cesty a miestne komunikácie kategórie C2-MO 8/50 tvoria Základný komunikačný systém /ZÁKOS/ obce. Zabezpečujú prevedenie tranzitnej dopravy cez územie sídla a pripojenie miestnej obslužnej dopravy na cesty vyšších kategórií. Cesty III.triedy sú v obci navrhované v kat. B3-MZ 8/60, v zastavanom území s jednostranným alebo obojstranným chodníkom.

Ostatné automobilové komunikácie tvoria obslužný komunikačný systém zabezpečujúci dopravnú obsluhu všetkých objektov a pozemkov na území obce. Sú to komunikácie triedy C3-MO 6 až 8/40 a ukludnené komunikácie kategórie MOU 5,5/40 a D1 - obytná zóna s návrhovou rýchlosťou max.20 km/hod a šírkou 3-5 m.

**B, Hromadnú osobnú dopravu** budú zabezpečovať prímestské autobusové linky mestskej a regionálnej dopravy z Prešova a Bardejova. Trasy liniek budú vedené po

cestách III. triedy. Pre zastávky je potrebné vybudovať zastávkové niky s prístreškami a spevnené nástupištia.

### **C, Cyklistické trasy**

Diaľková cyklomagistrála – Karpatská cyklistická cesta – je vedená cez územie obce po ceste III. triedy č.5459. Z nej vychádza cyklotrasa vedúca ku horskej chate Čergov, ktorej trasa sa má viesť cez centrum obce. Športovo-rekreačné cyklistické trasy majú byť vedené nezastavaným územím, rekreačnými zónami a plochami verejnej zelene. Majú byť vedené v samostatných trasách, môžu však využívať účelové komunikácie. Môžu byť obojsmerné aj jednosmerné, kategórie D2 3/30 alebo D2 1,5/30. Vedľajšie trasy budú využívať miestne a účelové lesné a poľnohospodárske komunikácie pre prístup do okolitých obcí a na vytvorenie okružných trás. Podľa významu a frekvencie môžu mať cyklistické cestičky povrch mlatový, zo zhutneného štrkopiesku alebo spevnený bezprašný. Cyklistické trasy musia byť odvodnené. Priepravy a mostíky majú byť z prírodných materiálov (drevo, prírodný kameň) alebo nimi majú byť obložené. Cyklistické trasy treba vybaviť orientačným a informačným systémom.

**D, Pešie komunikácie a plochy** na území sídla budú tvoriť samostatný komunikačný systém.

Spojovacie pešie trasy spájajú obytné zóny so zariadeniami občianskej vybavenosti, autobusovými zastávkami a výrobnými zónami. Sú vedené zväčša súbežne s miestnymi komunikáciami. V centre obce bude vytvorená pešia plocha v priestore pri Obecnom úrade a kultúrnom dome. Samostatné pešie trasy sú vedené priečne cez existujúcu zástavbu z okrajových ulíc do centra obce.

Rekreačné a turistické pešie trasy budú vedené nezastavaným územím, rekreačnými zónami a plochami verejnej zelene. Majú byť vedené v samostatných trasách, môžu však využívať účelové komunikácie. Majú byť vybavené drobnou architektúrou /lavičky, prístrešky/ a orientačným a informačným systémom. Hlavné rekreačné pešie trasy budú v západnej časti katastra v lesnom celku Čergova.

**E, Statická doprava** zahŕňa odstavné plochy, parkoviská a garáže pre motorové vozidlá. Zariadenia statickej dopravy sa umiestňujú v obytnej, výrobnjej aj rekreačnej zóne. V obytnej zóne sa môžu umiestňovať všetky druhy garáží pre osobné motorové vozidlá. Odstavné plochy a garáže musia mať kapacitu zodpovedajúcu stupňu motorizácie min.1:3,5. Parkovacie stánie pre obytnú zástavbu je potrebné riešiť na pozemkoch jednotlivých objektov. Parkovacie miesta pre osobné automobily musia byť súčasťou areálov občianskej vybavenosti a výrobných areálov.

Parkoviská pre nákladné automobily a autobusy sa môžu umiestňovať len vo výrobnjej a skladovacej zóne.

### **F, Zásobovanie vodou**

Obec Hertník bude zásobovaná vodou z Podčergovského skupinového vodovodu. Pre zabezpečenie zásobovania vodou v chatovej osade bude vybudované II.tlakové pásmo zásobované automatickou tlakovou stanicou.

Vodovodná sieť v obci bude budovaná a rekonštruovaná potrubím minimálneho priemeru DN 110. Trasy navrhovaných vodovodných potrubí budú vedené v zelených pásoch alebo chodníkoch.

## **G, Odkanalizovanie**

Obec Hertník bude odkanalizovaná splaškovou verejnou kanalizáciou, privádzajúcou vody do mechanicko – biologickej čistiarne odpadových vôd. Stoky budú priemeru min. DN 300, kruhové, plastové, vedené v zelených pásoch alebo v komunikáciách.

## **H, Povrchové vody**

Pre ochranu zastavaných plôch pred povrchovými vodami budú podľa potreby budované záchytné priekopy a úpravy miestnych tokov. Ako vodozádržné protipovodňové opatrenia bude vybudovaná vodná nádrž Hertník na Tichšom potoku, môžu byť vybudované aj ďalšie malé vodné nádrže, rybníky alebo vodné plochy.

## **I, Zásobovanie elektrickou energiou**

Sídlo bude zásobované el.energiou z existujúcich 22 kV el. prípojných vedení z kmeňovej linky vedenej okolo obce po západnej strane.

Sieť trafostaníc bude postupne dopĺňaná podľa potreby. NN rozvodná sieť bude v zastavanom území budovaná ako kábelová.

Dodávka elektrickej energie bude posilnená miestnymi zdrojmi elektrickej energie. Na ploche hospodárskeho dvora bude vybudovaná bioplynová elektrárňa, na plochých strechách objektov občianskej vybavenosti fotovoltické elektrárne.

## **J, Zásobovanie plynom**

Obec bude zásobovaná zemným plynom z vysokotlakého plynovodu DN 200, vedeného cez územie obce z Prešova do Bardejova, cez existujúcu regulačnú stanicu plynu. Rozvodná sieť bude dobudovaná v zónach navrhovanej výstavby. V zastavanom území bude prevádzkovaná stredotlaká plynová sieť s prevádzkovým tlakom do 0,3 MPa.

## **K, Telekomunikačné rozvody**

Obec Hertník je napojená na jednotnú telekomunikačnú sieť z ústredne UTO Bardejov. Telefónne vedenia sú ukončené v účastníckych rozvádzačoch, kde cez káblové závesy sú riešené vzdušné prípojky pre jednotlivých užívateľov. Po zámene vzdušných rozvodov v obci za kábelové budú takto zamenené aj vzdušné prípojky ku objektom.

Na zabezpečenie šírenia televízneho signálu je možné vybudovať kábelový televízny rozvod uložený v zemi.

### **(4) Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene**

a) V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej ÚZPF), sú evidované v k. ú. Hertník štyri kultúrne pamiatky:

- Rímskokatolícky kostol sv.Kataríny – č. ÚZPF 183/0 – neskorogotický, parc. číslo 1/2
- Kaštieľ – č. ÚZPF 182/0 , renesančný, parc.č.93
- Socha sv.Antona Paduánskeho na podstavci – č. ÚZPF 184/0, rokoková, jej rekonštrukčná kópia severne od kostola na parc.č.120
- Rímskokatol. kaplnka sv.Kríža – č. ÚZPF č.1819/0 – baroková, na cintoríne parc.č.630.

Národná kultúrna pamiatka kaštieľ má vymedzené ochranné pásmo, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím Pamiatkového úradu Slovenskej republiky v Bratislave č. PU-10/350-10/6241/BAK zo dňa 18.11.2010. Tvorí ho plocha pôvodného parku a záhrady kaštieľa.

V katastri obce je evidovaná jedna archeologická lokalita – centrum obce. Výkopové a stavebné práce v tejto lokalite, ako aj na území a v ochrannom pásme národnej kultúrnej pamiatky, je možné vykonávať len po ich oznámení orgánom pamiatkovej ochrany a po stanovení podmienok na vykonávanie prác týmito orgánmi.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo vyššie uvedené územia s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

**b)** V záujme zachovania kvality životného prostredia a rekreačného potenciálu krajiny nie je v katastrálnom území obce prípustné zmenšovať výmeru lesných porastov a poškodzovať chránené územia prírody.

**c)** Na území obce Hertník nesmú byť umiestnené prevádzky, ktoré by prekračovali prípustné limity znečisťovania ovzdušia, vody a pôdy a hlučnosťou ohrozovali okolie nad prípustnú mieru.

**d)** Rýchlostné automobilové komunikácie triedy A a zberné komunikácie triedy B nesmú byť vedené cez obytnú a rekreačnú zónu obce.

**e)** Na vykurovanie, varenie a ohrev teplej vody sa bude využívať zemný plyn alebo alternatívne zdroje tepla, najmä odpadové teplo z bioplynovej elektrárne .

**f)** Na zastavanom území obce nie je prípustné skladovať odpady s výnimkou regulovaných skládok stavebného odpadu I.triedy. Živočíšne exkrementy je možné skladovať len v pevných, najmä poľných hnojiskách, s vyriešeným spôsobom zachytávania močovky. V zónach výroby a skladov je dovolené kompostovanie biologického odpadu. Tekuté odpady budú likvidované v miestnej ČOV.. Tuhý komunálny odpad a nebezpečný odpad bude zneškodňovaný mimo katastra obce.

**g)** Pre zabezpečenie trvale udržateľného rozvoja bude etapovite budovaný územný systém ekologickej stability ktorého základom je kostra ekologickej stability, ktorú tvoria biokoridory a biocentrá. Biokoridormi sú pásové štruktúry verejnej a krajinnej zelene, biocentrá sú väčšie a významnejšie plochy zelene v priesečníkoch biokoridorov. Hlavnými biokoridormi sú vodné toky a ich sprievodná zeleň, hlavné biocentrá sú plochy lesnej zelene na svahoch Čergova a v lokalite Stavenec.

**h)** Pre aktivity, umiestňované do Chráneného vtáčieho územia (CHVÚ) Čergov a Územia európskeho významu (SKUEV) 0332 Čergov, je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu, ktorú je investor povinný v prípade, že neide o činnosť podliehajúcu posudzovaniu podľa zákona EIA, v súlade so zákonom o ochrane prírody a krajiny predložiť na jej posúdenie orgánu ochrany prírody a krajiny z dôvodu, či sa nejedná o činnosť v lokalite NATURA 2000, ktorá by mohla mať významný

negatívny vplyv na predmet ochrany CHVÚ Čergov a SKUEV 0332 Čergov. Povolenie a realizácia činnosti v lokalite NATURA 2000 je podmienená pozitívnym výsledkom hodnotenia významnosti účinkov tejto činnosti na predmet ochrany CHVÚ Čergov a SKUEV 0332 Čergov, t.j. zistením, že činnosť nebude mať významný negatívny vplyv na prírodné biotopy, druhy vtákov a ich biotopy, ktoré sú predmetom ochrany dotknutej lokality NATURA 2000.

#### Čl.4

### VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PLOCHY PRE VYBRANÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A NA VYKONANIE ASANÁCIE

(1) Plochy pre verejnoprospešné stavby sú obecného /verejného/ záujmu, slúžiace širokej verejnosti a nevyhnutné pre zabezpečenie potrebných životných podmienok obyvateľov.

Vzhľadom na ich vymedzenie plochy verejnoprospešné stavby sú najmä plochy pre stavby inžinierskych sietí, nekomerčných objektov občianskej vybavenosti a zriaďovanie ochrannej zelene pri vodných tokoch. Na základe riešenia rozvoja obce územným plánom sú v obci Hertník navrhované tieto plochy pre verejnoprospešné stavby:

#### **A, Stavby občianskej vybavenosti**

- 1.Rekonštrukcia obecného úradu
- 2.Rekonštrukcia objektu pošty a turistickej ubytovne
- 3.Rozšírenie domova dôchodcov
- 4.Revitalizácia cintorína
- 5.Rekonštrukcia domu smútku
- 6.Rekonštrukcia kaplnky sv.Kríža
- 7.Rozšírenie cintorína
- 8.Úprava oddychovej zóny pri obecnom úrade
- 9.Úprava verejných priestranstiev
- 10.Výstavba verejného kúpaliska (aquaparku)
- 11.Rozšírenie verejného športového areálu
- 12.Revitalizácia obecného parku
- 13.Výstavba verejného multifunkčného ihriska

#### **B, Dopravné stavby**

1. Rekonštrukcia cesty k výrobnému areálu
2. Lávka pre peších pri OcÚ
3. Výstavba a rekonštrukcia chodníkov pri cestách III.triedy
- 4.Rekonštrukcia účelovej komunikácie pri cintoríne
- 5.Úprava miesnych komunikácií na kategóriu podľa návrhu v územnom pláne
- 6.Výstavba nových miestnych komunikácií v novonavrhovaných IBV
- 7.Výstavba parkoviska pri kultúrnom dome
- 8.Výstavba parkoviska pri ZŠ
- 9.Výstavba spevnenej plochy pri cintoríne
- 10.Výstavba parkoviska pri cintoríne

11. Verejné parkovisko v rekreačnej oblasti
12. Výstavba účelových komunikácií k vodným nádržiam
13. Výstavba okružnej križovatky pri kúpalisku
14. Výstavba okružnej križovatky pri cintoríne
15. Autobusové zastávky
16. Výstavba chodníka cez obecný park
17. Peší chodník s lávkou pri vodárni
18. Výstavba novej autobusovej zastávky
19. Účelová komunikácia ku chate Čergov

### **C, Stavby technickej vybavenosti**

1. Vodná nádrž Hertník
2. Výstavba inžinierkych sietí pre novonavrhovanú zástavbu
3. Výstavba teplovodných rozvodov z bioplynovej elektrárne
4. Vodný zdroj Sekčov
5. Rekonštrukcia ČOV
6. Výstavba splaškovej kanalizácie v chatovej oblasti
7. Prívodný vodovodný rad.

(2) Na území obce Hertník sa nevymedzujú plochy pre vykonanie asanácií.

## **ČI.5**

### **Chránené časti krajiny, ochranné pásma a stavebné uzávery**

(1) Chránenými časťami krajiny v k.ú. Hertník sú:

1. Územie európskeho významu SKUEV 332 Čergov s 2. stupňom ochrany podľa Zákona o ochrane prírody
2. Chránené vtáčie územie Čergov

(2) Na území obce Hertník sú stanovené nasledujúce pásma hygienickej ochrany:

cintorín	50 m
ČOV	50 m
vodné zdroje – I. stupeň	50 m
hospodársky dvor	200 m
bioplynová elektráreň	50 m
výrobný areál pri hospodárskom dvore	50 m
výrobný areál Mäso produktu	150 m.

V týchto pásmach nesmú byť objekty obytné, školské a zdravotnícke, v PHO cintorína zdroje pitnej vody a žiadne budovy okrem budov, ktoré súvisia s pohrebníctvom.

(3) Na území obce sú ochranné pásma inžinierskych sietí vyplývajúce zo všeobecne platných predpisov /STN, odborové normy, technické prepisy/.

V týchto pásmach platí zákaz výstavby trvalých stavieb s výnimkou komunikácií a ostatných sietí ak sú v súlade s STN "Priestorová úprava vedenia inž. sietí."

Ochranné pásmo lesa je v súlade s §10 zákona o lesoch 50 m od hranice lesných pozemkov. Výstavba v ochrannom pásme lesa je možná len so súhlasom Obvodného lesného úradu.

Ochranné pásmo ciest III.triedy je 20 m od osi komunikácie v území mimo zastavané územie obce, stanovené týmto územným plánom.

(4) Stavebná uzávera je na všetkých plochách zelene tvoriacich územný systém ekologickej stability s výnimkou stavieb súvisiacich s rekreačným využitím týchto plôch.

Stavebná uzávera je v inundačnom (záplavovom) území potoka Pastovník na plochách vyznačených v grafickej časti územného plánu.

## **Čl.6**

### **Potreba obstarania územných plánov zóny**

Výstavbu väčších areálov na doteraz nezastavaných plochách a prestavbu na súvislých plochách je možné začať len na základe podrobnejšieho spracovania formou územnoplánovacích podkladov alebo územnoplánovacej dokumentácie zóny prejednanej a schválenej obecným zastupiteľstvom. Táto povinnosť sa vzťahuje na lokality: chatová osada, farma Mäsoproduktu, športový areál a kúpalisko (aquapark).

## **Čl.7**

### **Vymedzenie zastavaného územia obce**

Zastavané územie obce zahŕňa plochy zastavané k 31.1.1990 a plochy územným plánom určené na zastavanie. Návrh hranice zastavaného územia je vyznačený v grafickej časti územného plánu vo výkresoch č.2 a č.3.

## **Čl. 8**

### **Záverečné ustanovenia**

- 1.Uvedené záväzné regulatívy územného plánu obce Hertník sa musia uplatňovať pri:
- spracovaní následných územnoplánovacích dokumentácií zón
  - pri vydávaní záväzných stanovísk k investičnej činnosti na území obce
  - pri vydávaní stanovísk k podnikateľským zámerom právnických a fyzických osôb
  - pri určovaní podmienok pre výstavbu pri územnom a stavebnom konaní
  - pri vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení.

Koniec