

**ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**  
*napísaná v advokátskej kancelárii JUDr. Stanislava Súletyho, advokáta*  
*so sídlom na Nám. SNP 1, 085 01 Bardejov*

**Povinný z vecného bremena:** Obec Hertník, 086 42 Hertník 162, IČO 00322024  
zastúpená Ing. Jozefom Semanekom, starostom obce

a

**Oprávnení z vecného bremena:** 1. Bc. Slavomír Bogdan rod. Bogdan, nar. 7.7.1979,  
r.č. 790707/8619, bytom Furdeková 1617/10, 851 03  
Bratislava – Petržalka  
2. Ing. Miriama Bogdanová rod. Bogdanová, nar. 7.2.1987,  
r.č. 875207/0624, bytom 086 11 Hrabovec 98

*ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony a že tento úkon robia slobodne a vážne, určito, zrozumiteľne, bez právneho alebo skutkového omylu, v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzatvárajú túto*

***zmluvu o zriadení vecného bremena***

**I.**

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Hertník zapísaných na LV č. 737, parcely CKN č.: 1173/5 – ost.pl. o výmere 50 m<sup>2</sup>, 1174/28 - ost.pl. o výmere 603 m<sup>2</sup> v celosti, tak ako je to vedené pod B1 tohto LV.

Oprávnení z vecného bremena sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k.ú. Hertník, zapísaných na LV č.280, parcely CKN č.: 1186/2 – zast.pl. a nádvoria o výmere 37m<sup>2</sup>, 1186/3 – zast.pl. a nádvoria o výmere 1022m<sup>2</sup>, 1186/4 – zast. pl. a nádvoria o výmere 63 m<sup>2</sup> , každý z nich v podiele 1/2, tak ako je to vedené pod B 2,3 tohto LV.

**II.**

Účastníci zmluvy sa dohodli na zriadení vecného bremena in rem, ktorým sa pre Bc. Slavomíra Bogdana a Ing. Miriamu Bogdanovú rod. Bogdanovú ako terajších podielových spoluvlastníkov parciel CKN č.: 1186/2, 1186/3, 1186/4 zriaďuje právo prechodu peši, osobnými a nákladnými vozidlami cez parcely CKN č. 1173/5 a 1174/28 v neobmedzenom rozsahu.

Hodnota vecného bremena je 1.000,- € (tisíc eur) a toto právo sa zriaďuje bezodplatne.

**III.**

Zriadenie vecného bremena podľa čl. II tejto zmluvy bolo schválené Uznesením obecného zastupiteľstva č. 11/2016 z 15.1.2016.

#### IV.

Podmienkou účinnosti tejto zmluvy je rozhodnutie Katastrálneho odboru Okresného úradu v Bardejove o povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti.

#### V.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že boli advokátom poučení o obsahu tejto zmluvy a o poistnom krytí advokáta.

#### VI.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Bardejove dňa 29.2.2016

*Povinný z vecného bremena:*



*Obec Hertník  
Ing. Jozef Semanek  
starosta obce*



*Oprávnení z vecného bremena:*

.....  
*Bc. Slavomír Bogdan*

.....  
*Ing. Miriama Bogdanová*

#### DOLOŽKA O AUTORIZÁCII

- |    |   |
|----|---|
| a) | Vyhlasujem, že som zmluvu autorizoval podľa § 1a ods. 1 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 304/2009 Z. z. |
| b) | Zmluva obsahuje 2 listy   |
| c) | V Bardejove dňa 29.2.2015   |
| d) | JUDr. Stanislav Súlety  |
| e) | Odtlačok pečiatky   |