

KÚPNA ZMLUVA Obecný úrad v Hertníku
uzatvorená podľa § 588 a nasl. OZ medzi:

Dátum	
29.01.2013	
Podacie číslo:	Číslo spisu:
	45/2013
Prílohy/isy:	Vyhovuje:

Predávajúci: Obec Hertník, 086 42 Hertník 162
IČO: 00322024
Zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Kapcom

Kupujúci: Ján Kravec, rod. Kravec, nar. 30.8.1958, r.č.
bytom 086 42 Hertník č. 215

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony a že tento úkon robia slobodne a vážne, určito, zrozumiteľne, bez právneho alebo skutkového omylu, v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzatvárajú podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka t ú t o

k ú p n u z m l u v u

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Hertník zapísaných na LV č. 737 parcely CKN č.: 1037 - zast. pl. a nádvorí o výmere 9504 m², 1174/2 – ostat. plochy o výmere 12929 m² v celosti, tak ako je to vedené pod B 1 tohto LV.

II.

Geometrickým plánom č. 37119192-82/2012 zo dňa 26.10.2012 bol z parcely CKN č. 1037 odčlenený diel o výmere 51 m² a tým bola novovytvorená parcela CKN č. 1037/5 – zast. pl. a nádvorí o výmere 51 m² a z parcely CKN č. 1174/2 bol odčlenený diel o výmere 155 m² a tým bola novovytvorená parcela CKN č. 1174/41 – ostat. plochy o výmere 155 m².

III.

Predávajúci predáva novovytvorené parcely CKN č. 1037/5 – zast. pl. a nádvorí o výmere 51 m² a CKN č. 1174/41 – ostat. plochy o výmere 155 m² za dohodnutú kúpnu cenu 1648,-- €/ (slovom jedentisícšesťstoštyridsaťosem eur) t.j. 8,-- €/m² kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva, ktorý tieto nehnuteľnosti za dohodnutú kúpnu cenu do svojho výlučného vlastníctva kupuje.

IV.

Kúpnu cenu 1648,-- € zaplatil kupujúci predávajúcemu pri podpísaní tejto zmluvy. Predávajúci túto skutočnosť potvrdzuje.

V.

Predaj nehnuteľností uvedených v článku II. tejto zmluvy kupujúcemu bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Hertník č. 15 zo dňa 27.11.2012 (CKN č. 1174/41) a uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Hertník č. 16 zo dňa 13.12.2012 (CKN č. 1037/5).

VI.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a záložné práva ani iné právne povinnosti.

VII.

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade, Správe katastra v Bardejove.

VIII.

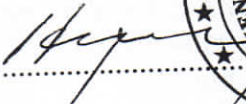
Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

IX.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Bardejove dňa 17.01.2013

Predávajúci:



Kupujúci:

